









MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO   
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANELICA BALLESTEROS GARFAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 4 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

INFORMACIÓN DE BIENES INMUEBLES	CLASIFICACIÓN DE BIENES INMUEBLES	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR								
NÚM. INVENTARIO	NÚM. FOLIO	TIPO DE BIENES	USO	UBICACIÓN	LOCALIDAD	AREA	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR								
27	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA VERDE	AV. HUALGO AN Y P DE MAYO	HUALGO	32 90 MTS COLONIA CON AV. HUALGO	16 90 MTS COLONIA CON AV. HUALGO	2 TRAMOS 16 90 MTS CON AV. HUALGO	2 TRAMOS 16 90 MTS CON AV. HUALGO	15 00 MTS COLONIA CON AV. HUALGO	0 00	9 150 000 00		ESQUEL	LIBRANO	8277/04-10	ASENTO NÚM. 80X15 FISH-20 DIC-20-10	098 01 208 10	3 155 000 00				000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 145 17 2	9 566 04 02
28	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA VERDE	VIA CORTA A WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	SAN ISIDRO LA PAZ	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	14 30 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	0 00	9 9 00						098 01 208 10	3 155 000 00				000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 0 00	9 0 00
29	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA VERDE	LORRENZO GARZA	SAN ISIDRO LA PAZ	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	16 90 MTS CON CALLE WISLUJA Y MANUEL GONZALEZ MORA	0 00	9 9 00						098 01 208 10	3 155 000 00				000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 0 00	9 0 00
30	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA VERDE	AGUILAS	FRANCISCO MADRNO	12 250 CON CALLE AGUILAS	12 250 MTS AREA DE DONACION	56 75 MTS CON PROP. PRIV.	56 75 MTS CON PROP. PRIV.	54 00 MTS CON PROP. PRIV.	0 00	9 9 00						098 01 208 10	3 155 000 00				000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 0 00	9 0 00
31	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA VERDE	PRIMAVERA Y CARDENALES BN	GRANIRIK GUADALUPE	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE PRIMAVERA Y CARDENALES BN	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE PRIMAVERA Y CARDENALES BN	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE PRIMAVERA Y CARDENALES BN	2 TRAMOS 16 90 MTS CON CALLE PRIMAVERA Y CARDENALES BN	16 90 MTS CON CALLE PRIMAVERA Y CARDENALES BN	0 00	9 9 00	AREA VERDE				CAP. No. 1275/01/04/11	PART 5051/02 FECHA 2012/02/20/11	098 02 553 43	9 903 079 95			000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 4 73 00	9 1 80 25 75
32	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	TERRENO AREA VERDE	LA EMPA B.N. PRIVADA DE OTORO LA COMISION 3 SECCION	PROGRESO INDUSTRIAL	26 90 MTS Y COLONIA CON PROP. PRIVADA	24 90 MTS Y COLONIA CON PROP. PRIVADA	2 TRAMOS 24 90 MTS CON CALLE PRIMAVERA Y CARDENALES BN	73 80 MTS CON PROP. PRIVADA	2 000 30	9 0 00	9 1 800 00 00	TERRENO O AREA VERDE				8775/17/5/2/13	ASENTO NÚM. 14 DE ENERO 2013	098 08 002 10	9 000 000 00			000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 159 67	9 549 02 88
33	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA DE DONACION	JACMA Y OTRO MARSHARTAS	LOBAS DEL LUJO	33 75 MTS CON CALLE WARGARTAS	33 75 MTS CON CALLE WARGARTAS	33 75 MTS CON CALLE WARGARTAS	33 75 MTS CON CALLE WARGARTAS	27 30 MTS CON CALLE WARGARTAS	0 00	9 600 72 00	MASA				12452/19/11	505-440 DEL 15 DE DIC 2011	098 02 843 88	9 600 72 00			000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 502 50	9 17 50 45
34	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA VERDE Y TERRENO BALDO	CALLE PRIMAVERA Y CALLE ESPERANZA BN	LOASA DE LA CRUZ	48 84 Y 41 81 MTS COLONIA CON VECINOS	48 84 Y 41 81 MTS COLONIA CON VECINOS	19 90 Y 73 80 MTS COLONIA CON CALLE ESPERANZA BN	67 2 Y 73 80 MTS COLONIA CON CALLE ESPERANZA BN	1 332 20	9 0 00	9 2 251 565 06	AREA VERDE Y TERRENO BALDO				8775/17/6/20/12	PARTIDA 502/1311 DEL 06 DE ENERO 2012	098 02 352 10	9 251 565 06			000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 2429 70	9 028 11 43
35	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENO - JARDINES	ÁREA VERDE	REFORMA 5A	SAN ILDEFONSO	31 00 MTS COLONIA CON CALLE REFORMA	31 00 MTS COLONIA CON CALLE REFORMA	31 00 MTS COLONIA CON CALLE REFORMA	31 00 MTS COLONIA CON CALLE REFORMA	31 00 MTS COLONIA CON CALLE REFORMA	0 00	9 1 62 00 71	AREA VERDE						098 02 701 10	9 62 00 71			000-00-00	000-00-00	2016-05-23 15:34:44			2 años 10 meses	9 119 82	9 17 67 32



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 5 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NO. ID	MUNICIPIO	PARCELA	DESCRIPCIÓN	TIPO DE BIEN	VALOR	VALOR REAL	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR		
29	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	TOLUCA 6 N	SANTA ANITA LA BOLSA	2 FRAMOS 7.10 E 27.13 MTS COLINDA CON 3 VECINOS	11.05 MTS COLINDA CON PATRICIA AGUILAR S.	271.00	0.00	\$ 3525.78	AREA VERDE		12153719-11	PARTIDA 542699606L 01 DE FEB 2012	099 18 305 11	\$ 21840.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-05-23 15:34:44	SN DOCUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 294.02	\$ 10227.99
37	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	LAS ROSAS 6 N	FRANCISCO MADRINO	2 FRAMOS 26.10 18.03 05 M 22 27 27.00 MTS CON CALLE LAS ROSAS Y PRIV.	2 FRAMOS 26.28 Y 05 M 22 27 27.00 MTS CON RESTRODO ON DE BARRANCA S	1,985.00	0.00	\$ 21840.00	AREA VERDE Y ESTACIONAMENTO		12153719-11	PARTIDA 542699606L 01 DE FEB 2012	099 18 305 11	\$ 21840.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-05-23 15:34:44	INSTRUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 1294.80	\$ 42616.00
38	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	MIANCIPO LIBRE Y VA OORTA A MORELIA 6 N	SANTA ANITA LA BOLSA	11.00 MTS COLINDA CON CALLE MUNICIPIO LIBRE	13.30 MTS COLINDA CON LEONARDO CESAR	30.70	0.00	\$ 7787.52	AREA VERDE		12153719-11	PARTIDA 542699606L 01 DE FEB 2012	099 18 305 11	\$ 7787.52		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-05-23 15:34:44	SN DOCUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 84.90	\$ 2209.46
39	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	FERRONIA JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ 6 N	INDEPENDENCIA	26.50 MTS COLINDA CON BARRANCA	26.50 MTS COLINDA CON PRIV.	412.00	0.00	\$ 31641.90	ESTRECHO VALDIO		12153719-11	FOR 0176 DEL 12 DE ENERO 2012	099 54 370 41	\$ 31641.90		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-05-23 15:34:44	INSTRUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 293.08	\$ 10663.12
40	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	CALLE ROBERTO JASSO	INDEPENDENCIA	48 M MTS CON PRP. PRIVADA	18 M Y 11 M CON CALLE ROBERTO JASSO	318.10	0.00	\$ 41495.17	AREA VERDE		12621259-11	15594 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2012	A 199 04 403 34	\$ 41495.17		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-05-23 15:34:44	INSTRUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 343.32	\$ 11179.25
41	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	FRANCISCO VILLA SAN JUAN TILAPAJACA NICOLAS ROMERO	LA COLUMENA	78 00 30 00 Y 34 40 17 00 MTS CON CALLE FRANCISCO VILLA Y VECINOS	127 10 30 Y 34 40 17 00 MTS COLINDA CON EDA. AN NOMBRE Y VECINOS	1820.00	0.00	\$ 18679.00	AREA VERDE		12153719-11		099 04 403 34	\$ 18679.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-11-24 19:31:54	SN DOCUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 1362.64	\$ 44206.42
42	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	VICENTE GUERRERO BUENEDO SAN JUAN TILAPAJACA NICOLAS ROMERO	LA COLUMENA	20 00 MTS CON MA LUZ RATA C.Y FRANCISCO MARTINEZ	17 50 MTS CON CALLE SAL BERGO HERNADEZ	253.50	0.00	\$ 32914.26	AREA VERDE		12153719-11		099 04 403 34	\$ 32914.26		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-11-24 19:31:54	SN DOCUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 324.79	\$ 11919.79
43	1231	2	BENES INMUEBLES - TERRENOS - JACONES	AREA VERDE	PRIONGONZA DA LA DE JAJAJE CENTRO NICOLAS ROMERO	JAJAJE CENTRO	2 FRAMOS 13 52 E 14 96 MTS CON PULGONZA CON ACAPULCO Y AMPARO MORAN MATIAS LOPEZ	8 FRAMOS 11 15 Y 21 30 MTS CON COLINDA CON FEDERICO AGUANA Y ALBA ROSA SACOBAR	391.00	0.00	\$ 0.00	AREA VERDE		12153719-11		099 04 403 34	\$ 0.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00		2016-11-22 18:40:52	SN DOCUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
 NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
 DDAS   
 DIF   
 OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017

ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS

CARGO: COORDINADOR

REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN

CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

HOJA: 6 DE 45



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

NO. INVENTARIO	CURP	FECHA DE INSCRIPCIÓN	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA	REFERENCIA DE LA FOLIA					
42	1331	2	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - JARDINES	AREA VERDE	PRIVADA	AJAJEZ CENTRO	28 13 MTS CON CALLE CONDOMINIAL	25 00 MTS CON CALLE CONDOMINIAL	12 98 MTS CON CALLE CONDOMINIAL	14 25	0 00	0 00	AREA VERDE																												
TOTAL DE INSCRIPCIÓN 2 - JARDINES \$ 1728482.14																																									
43	1331	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTONES	PANTON MUNICIPAL SAN RAFAEL	DE LAS ROSAS VICENTE GUERRERO	134 20 MTS CON CALLE DE LOS SANTOS	133 70 MTS CON CALLE VICENTE GUERRERO	333 00 MTS CON CALLE DE LOS SANTOS	333 40 MTS CON CALLE DE LOS SANTOS	41 13 37	0 00	\$ 269 1723.87	PANTON MUNICIPAL	430 1168.08	881 VOLUMEN 1465 SECCION 1 PARTICA 14	099 16 005	1 295 1723.83	0 00	DONACION	2007 42 22					0000 00 00	2016 11 18	12 16 31		REVISAR LA DIRECCION	2 años 10 meses	\$ 249254.38			\$ 874 384.38							
44	1331	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTONES	PANTON SAN ISIDRO B	VIA CORTA A MORELIA	SAN EDRO LA PAZ 3A SECCION	78 07 MTS CON VACACION A MORELIA	12 31 MTS CON LOTE 1	24 41 25 32 36 40 Y 35 58 MTS CON PANTON SAN ISIDRO	34 96 80	0 00	\$ 12 17 962.00	PANTON MUNICIPAL	453 VOL 17 ESP.		099 03 156	\$ 13 17 962.00	0 00	0000 00 00						0000 00 00	2016 09 23	15 34 44			2 años 10 meses	\$ 1456.18			\$ 305278.23							
47	1331	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTONES	PANTON MUNICIPAL	CAMPO VECCAL SAN	SAN JOSE EL VERDE	120 00 MTS COLONIA CON CALLE MONTESENY Y PROP. PRIVADA	120 70 MTS COLONIA CON CALLE VECCAL	82 00 MTS COLONIA CON PROP. PRIVADA	15 30 MTS.	0 00	\$ 8732 42.58	PANTON MUNICIPAL	18969578 12	60 05462 5 DE MON 70 12	099 10 009	\$ 873 42.58	0 00	DONACION	0000 00 00					0000 00 00	2016 05 23	08 34 42		INMATRICULACION	2 años 10 meses	\$ 7251.17			\$ 247 767.23							
48	1331	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTONES	PANTON MUNICIPAL	FALM S N	TAMAYOLACIEN	3 TRAMOS EN LINEA QUERADADA 26 DE 39 30 26 75 20 30 7 22 30 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	4 TRAMOS EN LINEA QUERADADA 43 50 29 30 26 75 20 30 7 22 30 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	3 TRAMOS EN LINEA QUERADADA A 70 70 38 74 31 75 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	12 475 24	0 00	\$ 285 6000.00	PANTON MUNICIPAL	EXP. No 607341 10	ASIENTO No 503273 FECHA 14 FEBRERO 2011	099 03 156	\$ 285 6000.00	0 00	DONACION	2008 12 16					0000 00 00	2016 05 23	15 34 43		INMATRICULACION	2 años 10 meses	\$ 174056.87			\$ 543 122.87							
49	1331	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTONES	PANTON	AV. SAN JUAN DE LAS TABLAS SN	SAN JUAN DE LAS TABLAS	92 28 MTS COLONIA CON CALLE SANTELAM O ALMAYAN O ALMAYAN	92 30 MTS COLONIA CON CALLE SANTELAM O ALMAYAN	92 50 MTS COLONIA CON CALLE SANTELAM O ALMAYAN	15 73 73	0 00	\$ 82 7821.52	PANTON MUNICIPAL			099 03 156	\$ 82 7821.52	0 00	DONACION	0000 00 00					0000 00 00	2016 05 23	15 34 44		EN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 8216 51			\$ 228825.43							
50	1331	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTONES	PANTON SAN ISIDRO B	CAMPO A LA PRESA Y VIA CORTA A MORELIA SN	SAN EDRO LA PAZ	3 TRAMOS EN LINEA QUERADADA 78 28 25 26 20 28 1 53 109 45 C 13 12 28 34 DE 31 13 116 11 Y 71 88 MTS COLONIA CON PROP. PRIVADA	3 TRAMOS EN LINEA QUERADADA 78 28 25 26 20 28 1 53 109 45 C 13 12 28 34 DE 31 13 116 11 Y 71 88 MTS COLONIA CON CALLE CORTA A MORELIA	4 TRAMOS EN LINEA QUERADADA 31 75 21 1427 22 31 73 23 26 38 56 7 41 88 MTS COLONIA CON CALLE CORTA A MORELIA	40 645 26	0 00	\$ 675 6462.32	PANTON MUNICIPAL	1770 175 20 10	80RAM DE 130C 2011	099 03 156	\$ 675 6462.32	0 00	DONACION	0000 00 00					0000 00 00	2016 05 23	15 34 44		INMATRICULACION	2 años 10 meses	\$ 34330.00			\$ 13 4360.00							











MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 10 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

INSTRUMENTO	FECHA	TIPO	DESCRIPCIÓN	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE	VALOR	IMPORTE					
77	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	ANDADOR 13 M2.538 LT.1 "LA MAGISTERA" EN CARRERA CORDOVA, MORAN NICOLAS ROMERO	16.38 MTS 7.41 M M2. CON ANDADOR 14	31.17 MTS CON ANDADOR 5	30.26 MTS CON ANDADOR 3	2,070.75	0.00	\$ 0.00	TERRENO BALDIO	123 VOLUMEN ESPECIAL 3	PARTIDA 146 VOLUMEN 1245 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-42-530-6 1-00	0 0 00								0000-00-00	2016-11-16 18:13:13						2 m <sup>2</sup> 10 m <sup>2</sup>	\$ 0.00	\$ 0.00	
78	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ARSA DE DONACION	PROPIEDAD CONDONAMAL Y CALLE HIDALGO SN SN INDEPENDENC R. NICOLAS ROMERO	38.38 MTS CON LOTES DE 26	18.20 MTS CON LOTE 26	11.50 MTS. CON CALLE HIDALGO	17.50 MTS. CON LOTES 22 33 Y 34	346.00	0.00	\$ 213,175.00	AREA DE DONACION	2007 VOLUMEN ESPECIAL 43	PARTIDA 625 VOLUMEN 1355 LIBRO 1 SECCION "	000-42-480-0 5	0 0 00	0 0 00						0000-00-00	2016-11-16 16:34:34						2 m <sup>2</sup> 10 m <sup>2</sup>	\$ 1,700.15	\$ 6,656.39	
78	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	PRINCIPAL E EDIFICIO CONDONAM M2.154	38.38 MTS E. 297 85 Y 4.41 EN 7.51 A 13 CALLE CONDON PRINCIPAL E EDIFICIO CONDONAM MT	SURDENTE 8.33 11 48 8.49 21 13 7.51 A 13 CALLE CONDON PRINCIPAL E EDIFICIO CONDONAM MT	NORTESTE 8.33 11 48 8.49 21 13 7.51 A 13 EN CALLE CONDON PRINCIPAL E EDIFICIO CONDONAM MT	ESTE 11.45 Y 18.30 CON CALLE CONDON PRINCIPAL E EDIFICIO CONDONAM MT	1,661.00	0.00	\$ 5,209,200.00	PLAZA CIVICA	URBANO 2001 VOLUMEN 331 FOLIO 147	PARTIDA 811 A 819 VOLUMEN 1107 LIBRO PRIMER SECCION PRINERA	095-02-503 02	0 0 00	\$ 3,248,000.00						0000-00-00	2016-05-23 15:34:43						ESCRITURAS ORIGINAL EN 24	2 m <sup>2</sup> 10 m <sup>2</sup>	\$ 2,208.83	\$ 1,933,272
80	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	BALDIO	ANTIGUO CAMINO A TRANSQUILA CON EN	26.20 MTS COLUMBA CON KONER OPACTU	7.10 MTS COLUMBA CON HERALD OGARZEE	10.20 MTS COLUMBA CON COLUMBA CON ANTIGUO A TRANSQUILA	470.20	0.00	\$ 2,251.00	BALDIO	21/25/17/2/2	ASIENTO 173 VOLUMEN 664 LIBRO 1 SECC 1 "	090-11-463-1 5	0 0 00	\$ 228,100.00							0000-00-00	2016-05-23 15:34:44						2 m <sup>2</sup> 10 m <sup>2</sup>	\$ 11.50	\$ 660.12	
81	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ARSA DE DONACION	ROLENDO EDIFICIO ZARAGOZA SN	GRAN-AS GUDALUPE (R. DEL LAGO)	73.836 8.454 135.19 M2. COLUMBA CON REC. CON TORGAMT AS Y LOTE 22 Y 4	3 TRAMOS 122 638 Y 76.412 M2. COLUMBA CON LOTES 2 24 Y 24 PUEBLA. PROPIEDAD PRIVADA	3 TRAMOS COLUMBA CON REFORMO CON TORGAMT AS	11,712.55	0.00	\$ 6,865,215.52	AREA DE DONACION	17/106 VOLUMEN 406	PARTIDA 139 VOLUMEN 1035 LIBRO 1 SECC 1 "	099-42-748-2 1-00-0000	0 0 00	\$ 1,865,215.52							0000-00-00	2016-05-23 15:34:44						2 m <sup>2</sup> 10 m <sup>2</sup>	\$ 3,221.67	\$ 2,796,916.41
82	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	CAMELARI SN	SAN EDFONSO 1A SECCION	20.20 MTS COLUMBA CON CALLE CAMELARI	20.20 MTS COLUMBA CON CALLE CAMELARI	20.20 MTS COLUMBA CON CALLE CAMELARI	462.00	0.00	\$ 0.00	TERRENO BALDIO	20/02/10 RESOLUCION 6294	PARTIDA 17 VOLUMEN 1035 LIBRO 1 SECC 1 "	090-91-020-0 0 0 0000	0 0 00							0000-00-00	2016-05-23 15:34:44						2 m <sup>2</sup> 10 m <sup>2</sup>	\$ 0.00	\$ 0.00	



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 11 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

INDICADOR	CANTIDAD	VALOR	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	LOCALIDAD	PROPIEDAD	CONDICIÓN	VALOR	VALOR	USO	CLASIFICACIÓN	INDICADOR	VALOR	VALOR	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	LOCALIDAD	PROPIEDAD	CONDICIÓN	VALOR	VALOR	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	LOCALIDAD	PROPIEDAD	CONDICIÓN	VALOR	VALOR	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	LOCALIDAD	PROPIEDAD	CONDICIÓN	VALOR	VALOR	DESCRIPCIÓN	
83	1331	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	AGUILAS REALES EN MADRID	25 50 MTS COLONIA CON PROPIEDAD PRIVADA Y AREA VERDE	25 50 MTS COLONIA CON PROPIEDAD PRIVADA	19 70 MTS EN LINEA CON CALLE AGUILAS REALES	278.75	0.00	\$ 18 187.50	AREA VERDE	733023136	294 VOLUMEN 1863 LIBRO 1 SECCION 1A.	099 19 230 22	\$ 18 187.50			DONACION	2027-02-18							2016-05-23 13:34:44							2 año 10 meses	\$ 18 187.50	\$ 18 187.50	
84	1331	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	ETO CONDONAL FRANCISCO L MADRID EN N	18 30 MTS COLONIA CON PROPIEDAD PRIVADA	18 30 MTS COLONIA CON PROPIEDAD PRIVADA	3 TRAMOS EN LINEA QUEBADA 18 30 4 00 Y 18 30 MTS COLONIA CON LOTE ETO CONDONAL	722.74	0.00	\$ 6 023 570.00	AREA DE DONACION	733433235	294 VOLUMEN 1265 LIBRO 1 SECCION 1A.	099 18 264 2 7-00-0000	\$ 6 023 570.00			DONACION	2027-02-27							2016-05-23 13:34:44							2 año 10 meses	\$ 6 023 570.00	\$ 6 023 570.00	
85	1331	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	CARR AGUILAS ROMERO - ATZAPAPAN DE CARAGOSA EN	20 20 MTS COLONIA CON ANTEC. CARRETERA NICOLAS ROMERO - ATZAPAPAN	20 20 MTS COLONIA CON ANTEC. CARRETERA NICOLAS ROMERO - ATZAPAPAN	3 22 MTS COLONIA CON PROPIEDAD PRIVADA	3 207.85	0.00	\$ 3 711 377.25	PLAZA CIVICA				\$ 3 711 377.25			DONACION	2000-04-00							2016-05-23 13:34:44							2 año 10 meses	\$ 3 711 377.25	\$ 3 711 377.25	
86	1331	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	MORELOS EN CALLE MORELOS	14 30 MTS COLONIA CON LOTE 1 Y 2	14 30 MTS COLONIA CON LOTE 18	31 70 MTS COLONIA CON AJUSTE LOTE 1 Y ANDRES BARRON MONGRAZON	342.00	0.00	\$ 2 996 611.00	AREA DE DONACION	722225136	315 VOLUMEN 1863 LIBRO 1 SECCION 1A	099 18 264 2 7-00-0000	\$ 2 996 611.00			DONACION	2027-04-18							2016-05-23 13:34:44							2 año 10 meses	\$ 2 996 611.00	\$ 2 996 611.00	
87	1331	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	URBES DIA PLAZA Y RUBEN GONZALEZ EN	40 30 MTS COLONIA CON ESC. SEC. TELPE ANGELIZ	37 42 MTS COLONIA CON CALLE DIA PLAZA RUBEN GONZALEZ EN	40 42 MTS COLONIA CON CALLE RUBEN GONZALEZ EN	1 577.82	0.00	\$ 0.00	AREA DE DONACION		CONTRATO DE COMPRA VENTA 15 REPUBLICANOS 2008		\$ 0.00			COMPRA	2008-09-15							2016-05-23 13:34:44			CONTRATO DE COMPRA VENTA 16 REPUBLICANOS 2008 SIN DOCUMENTOS				2 año 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00	
88	1331	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	HERMENEGILDO GONZALEZ Y DIA EXPRESSES EN	78 07 MTS COLONIA CON PROP. JOEL FLORES	68 78 MTS COLONIA CON PROP. ALBERTO HERNANDEZ	10 07 MTS COLONIA CON CALLE HERMENEGILDO GONZALEZ Y PROP. PRIVADA	4 200.00	0.00	\$ 0.00	AREA DE DONACION		CONTRATO DE COMPRA VENTA 16 ENVIAS 2008		\$ 0.00			COMPRA	0000-00-00							2016-05-23 13:34:44			CONTRATO DE COMPRA VENTA 18 ENVIAS 2008 SIN DOCUMENTACION				2 año 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00	
89	1331	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	DO DE PUEBLO NUEVO EN	50 00 MTS COLONIA CON PEDRO ROSA MENDEZ	54 30 MTS COLONIA CON TONAS ROSA MENDEZ	29 50 MTS COLONIA CON PEDRO ROSA MENDEZ	1 290.00	0.00	\$ 0.00	AREA DE DONACION		CONTRATO DE COMPRA VENTA 15 JULIO 2008		\$ 0.00			COMPRA	2008-07-15							2016-05-23 13:34:44			CONTRATO DE COMPRA VENTA 15 JULIO 2008 SIN DOCUMENTACION				2 año 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00	



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO

ODAS

DIF

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017

ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS

REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN

HOJA: 12 DE 45

CARGO: COORDINADOR

CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

NO. REG.	CUENCA	PROPIETARIO	CATEGORÍA	BIENES INMUEBLES - TERRENO	PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE EQUIPAMIENTO	UBICACIÓN	LOCALIDAD	SITUACIÓN	SEÑALAMIENTO	REFERENCIA	COORDENADAS	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE TOTAL (M <sup>2</sup> )	CONDICIÓN	CLASIFICACIÓN	UBICACIÓN	NÚMERO DE PATENTE A O UNIFORME	FECHA DEL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN	CLAVE CATASTRAL	VALOR	UBICACIÓN	FORMA DE ADQUISICIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	FECHA DE RENOVACIÓN	FECHA DE EXPIRACIÓN	DOCUMENTACIÓN	TERMINO DE PLAZO	VALOR	UBICACIÓN	
90	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE EQUIPAMIENTO	PROLONG ACAPULCO	VISTA HERMOSA T <sup>er</sup> BECC	14.86 MTS CON AMPARO ADOBA MATIAS LOPEZ	24.30 MTS CON 2 <sup>da</sup> COA. PROLONG ACAPULCO	11.85 T <sup>er</sup> 22.30 MTS CON FEDERICO LAGUNA Y ALVARO ESCOBAR MIRANDA	21.86 MTS CON CALLE SANTIAGO URDUTEGUI	13.02 12.00 24.81 MTS PROLONG ACAPULCO	231.42	0.00	1	1	TERRENO	URBANO	EXP. NO. 8338425-10	ASIENTO NO. 5030110 FICHA 29 DICIEMBRE 2010	09104123 42	\$ 537794.00		DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44	EN DOCUMENTACIÓN	2 años 10 meses	\$ 3314.29	\$ 150622.80
91	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDÍO	CIRCUITO MARGARITAS S/N	LOMAS DEL LAJO	19.80 21.00 17.90 MTS COLONIA CON BARRANQUILLA AGUAS NEGRAS	11.00 30.00 7.00 MTS COLONIA CON MARGARITAS	24.78 MTS CON CALLE SANTIAGO URDUTEGUI	10.28 MTS CON CALLE SANTIAGO URDUTEGUI	10.28 11.82	0.00	1	1	TERRENO	URBANO	EXP. NO. 104 VOLAMEN ESPECIAL 4	PARTEIDA LA VOLLA EN PRIMERA 1 BECCA	09104123 42	\$ 0.00		DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44	EN DOCUMENTACIÓN	2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00	
92	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE EQUIPAMIENTO	SAN NOMASE	INDUSTRIAL	10.83 MTS CON CALLE SAN NOMASE	10.83 MTS CON CALLE SAN NOMASE	21.86 MTS CON CALLE SANTIAGO URDUTEGUI	ES 10.28 MTS CON CALLE SANTIAGO URDUTEGUI	40.29	0.00	1	1	TERRENO	URBANO	EXP. NO. 8034900-2010	ASIENTO NO. 5030114 FICHA 29 DICIEMBRE 2010	09104144 22	\$ 63040.00		DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44		2 años 10 meses	\$ 1320.33	\$ 178311.33	
93	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	DOMICILIO DOMINGO	TRANSFLORA CON	26.40 MTS COLONIA CON PRIMARIA JARDIN DE LA IGLESIA	35.90 MTS COLONIA CON CAMBIO DE LA IGLESIA	36.50 MTS COLONIA CON ATRO DE LA TRUCHA	48.00 MTS COLONIA CON TERRENO BALDÍO	1.114.62	0.00	1	1	PLAZA CIVICA	URBANO	\$ 367177.82			DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44	EN DOCUMENTACIÓN	7 años 10 meses	\$ 322.48	\$ 105790.38			
94	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDÍO	CALLE DE MAYO S/N	TRANSFLORA CON	16.80 MTS COLONIA CON TERRENO PARA SECACIONAR	78.50 MTS COLONIA CON BOSQUE	167.50 MTS COLONIA CON CAMBIO A LAS TRUCHAS	164.86 MTS COLONIA CON CALLE SANTIAGO URDUTEGUI	18,282.00	0.00	1	1	TERRENO	URBANO	\$ 404788.00			DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44	EN DOCUMENTACIÓN	2 años 10 meses	\$ 33799.07	\$ 154578.27			
95	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION	CIRCUITO MARGARITAS	LOMAS DEL LAJO	21.86 MTS CON 18.11 04 09 03.32 Y 14.78 CON RESTROCCION DEL CANAL DE AGUAS NEGRAS	41.78 MTS CON PROPIEDAD PRIV.	22.11 MTS CON CALLE MARGARITAS	11.52 MTS CON CALLE MARGARITAS	58.17	0.00	1	1	ÁREA VERDE	URBANO				DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44		2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00			
96	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDÍO	CAMPO CASA BLANCA S/N	FRANCISCO L INADERO	26.41 MTS COLONIA CON GONZALO RUIZ	207.21 MTS COLONIA CON CAMBIO A CASA BLANCA	108.54 MTS COLONIA CON CAMBIO A CASA BLANCA	161.72 MTS COLONIA CON BARRANCA	29,272.76	0.00	1	1	TERRENO	URBANO	\$ 290359.74			DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44	EN DOCUMENTACIÓN	7 años 10 meses	\$ 24196.83	\$ 422760.27			
97	1231	5	1	BIENES INMUEBLES - TERRENO - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDÍO	CAMPO VISCAL S/N	EL TRAFICO	15.80 MTS COLONIA CON AGUAS NEGRAS	11.86 MTS COLONIA CON ESCUELA PRIMARIA EMILIANO SAPATA	21.86 MTS COLONIA CON ESCUELA PRIMARIA EMILIANO SAPATA	21.86 MTS COLONIA CON CALLE SANTIAGO URDUTEGUI	82.18	0.00	1	1	TERRENO	URBANO	\$ 102910.37			DONACIÓN	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 13.34.44	EN DOCUMENTACIÓN (COPIA E IMPLE) SIN DOCUMENTACIÓN ORIGINAL	2 años 10 meses	\$ 12549.26	\$ 42875.45			



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 13 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

ID	MUNICIPIO	CANTÓN	PARCELA	CATEGORIA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y DESCRIPCIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE ÚTIL	VALOR UNITARIO	CLASIFICACIÓN DE TIPO	NÚMERO DE IDENTIFICACION	NÚMERO DE RESERVA DEL CANTÓN	FECHA	VALOR	DESCRIPCIÓN DE LA DONACIÓN	FECHA DE DONACIÓN	FECHA DE INSCRIPCIÓN	FECHA DE PUBLICACIÓN	OBSERVACIONES	MATERIALES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		
							AREA	DESCRIPCIÓN																		
98	121	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	CALLETERA PRINCIPAL S/N	CALUCAN	43.20 MTS CON ESCUELA PRIMARIA	2 TRAMOS CON CALLE 42.18 Y 11.32 MTS. COLONIA CON PROF. DON CARLET PRINCIPAL Y PROPIEDAD PRIVADA	2.896.83	0.00	\$ 128.172.05	PLAZA CIVICA	37743182-20-10	ASIENTO NO. 204684 FECHA 24 JUNIO 2011	200412209 23	\$ 290175.05	DONACION	0004-05-08		0000-00-00	2016-05-23	15.34.44	6-V DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 1325.04	\$ 117549.20
99	121	6	BENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	CD. 11 DE JUNIO S/N HUALGO NICOLAS ROMERO	HUALGO CENTRO	60.45 Y 14.03 MTS. CD. 17 DE JUNIO	24.82 Y 10.10 MTS. COLONIA CON PROF. O PRIVADA	4.214.96	0.00	\$ 1195321.00	TERRENO BALDIO	24413 24120143-20-10		2005101001 2002	\$ 11125321.00	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2011-07-15 18.32.55		3 info 10 mesas	\$ 13780.14	\$ 110325.29	
100	121	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	ADOLFO LOPEZ MATOS 1128 SEAN1	FRANCISCO BARABA 1º SECC	48.92 Y 40.42 MTS. COLONIA CON LOTES 28 Y 26 27 28 Y CALLE ADOLFO LOPEZ MATOS	44.50 MTS. COLONIA CON LOTES 1 AL 8	3.807.70	0.00	\$ 107336.14	TERRENO BALDIO	25080 VOLLEN ESPECIAL 47	PARTELA 096 VOLLEN 1265 LOTO 1 SECC 1A.	200102411 29	\$ 107336.14	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	6-V DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 11462.04	\$ 105974.06	
101	121	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	AV. HERVENEGAL O GALEANA S/N	MORELOS	44.90 MTS. CON DANONAS DE USOS MÚLTIPLES	53.56 MTS. CON PROP. PRIV.	2.149.00	0.00	\$ 1340511.56	PLAZA CIVICA	EXP. No. 171855122-11	00147178 FECHA 06032012	200904160 29	\$ 1340511.56	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	6-V DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 11505.70	\$ 130173.30	
102	121	6	BENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	GUADALUPE VICTORIA S/N Y ANADOR S/N NOMARE	INDEPENDENCIA	187.42 MTS. COLONIA CON FERNANDO FALLA Y AGUSTINA FONSECA	47.37 MTS. COLONIA CON ISSEYM Y ANADOR S/N	6.759.60	0.00	\$ 9431177.00	TERRENO BALDIO	EXP. No. 6204009920-10	ASIENTO NO. 620104 FECHA 20 DECIEMBRE 2010	200504481 62	\$ 6431177.00	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	6-V DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 12593.14	\$ 1022192.82	
103	121	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ARSA DE DONACION	CTO. 16 DE JUNIO Y PROP. PRIV.	JUAREZ CENTRO	58.20 MTS. CON PROP. PRIV.	6.82 MTS. CON PROP. PRIV.	248.00	0.00	\$ 320792.00	ANCIANO R	121-123-2011	625-298-06 DECE-4-0-2012	200901070 04	\$ 320792.00	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	6-V DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 2072.52	\$ 320625.47	
104	121	6	BENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	CD. JUANNEGER Y CTD. ATARDECE S/N	LA LIBERTAD	37.00 Y 17.00 MTS. COLONIA CON JORGE SALINAS HERNANDEZ Y CTD. ATARDECE	41.00 MTS. COLONIA CON ANASTASIO VEGONOS	2.032.81	0.00	\$ 83322.00	TERRENO BALDIO	ADICIONADO 85-V-81			\$ 83322.00	DONACION	2010-05-26		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	6-V DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 6362.10	\$ 226211.62	



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017

ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS

REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN

HOJA: 14 DE 45

CARGO: COORDINADOR

CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

Nº	FECHA	INSTRUMENTO	TIPO DE BIENES	NOMBRE DEL DUEÑO	DESCRIPCIÓN	VALOR	ESTADO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
105	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	JAVIER MONTEAGUDO S/N	TERRENO BALDO	4.90 MTS COLONIA CON CALLE CON CALLE DON GEMADA S/N	4.90 MTS COLONIA CON CALLE DON ANCHADOR S/N	4.90 MTS COLONIA CON CALLE DON ANCHADOR S/N	4.90 MTS COLONIA CON CALLE DON ANCHADOR S/N	23.00	0.00	\$ 9300.00	TERRENO BALDO	1575 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	PARTE 0A158 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	099-01-3500	1	\$ 3500.00		DONACION	1955-01-12		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 42.31	\$ 1043.33		
106	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	VA DORTA A MORELIA 142 291171	TERRENO BALDO	NO TIENE 72.00 Y 15.70 MTS COLONIA CON CALLE CARRETERA A MEXICOM DRELA Y LOTE 2	71.00 MTS COLONIA CON CALLE CARRETERA A MEXICOM DRELA	67.50 MTS COLONIA CON CALLE CARRETERA A MEXICOM DRELA	67.50 MTS COLONIA CON CALLE CARRETERA A MEXICOM DRELA	676.71	0.00	\$ 141000.00	TERRENO BALDO	2072 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	PARTE 0A111 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	099-01-3200	1	\$ 131000.00		DONACION	1995-10-02		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 1036.12	\$ 13726.53		
107	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	CLAUTILIAN S/N	TERRENO BALDO	18.00 MTS COLONIA CON SR. JESUAS RODRIGUEZ GUTIERREZ	18.00 MTS COLONIA CON CALLE CLAUTILIAN	18.00 MTS COLONIA CON CALLE CLAUTILIAN	18.00 MTS COLONIA CON CALLE CLAUTILIAN	254.33	0.00	\$ 59841.40	TERRENO BALDO	1806 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	PARTE 0A111 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	099-01-3200	1	\$ 52014.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 326.35	\$ 1108.175		
108	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	JAVIER MONTEAGUDO S/N	TERRENO BALDO	34.60 MTS COLONIA CON CALLE ALVARADO	34.60 MTS COLONIA CON CALLE ALVARADO	34.60 MTS COLONIA CON CALLE ALVARADO	34.60 MTS COLONIA CON CALLE ALVARADO	603.00	0.00	\$ 107268.60	JARDIN DE MORES	10132711311	5021671 DEL 13 DE ENERO 2012	099-02-3721	1	\$ 102488.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	INMATRICULACION	2 info 10 mesas	\$ 618.54	\$ 26853.76		
109	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	RENATO BENECY JAVIER MUNDO S/N	TERRENO BALDO	6.00 MTS COLONIA CON CALLE JAVIER MUNDO	6.00 MTS COLONIA CON CALLE PEDRO FRADE	6.00 MTS COLONIA CON CALLE PEDRO FRADE	6.00 MTS COLONIA CON CALLE PEDRO FRADE	182.00	0.00	\$ 24843.20	TERRENO BALDO	1806 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	PARTE 0A111 VOLCAN ESPECIAL M 4 RESERVA	099-01-3200	1	\$ 24843.20		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 217.76	\$ 7960.24		
110	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AV. PRINCIPAL S/N	PLAZA CIVICA	30.35 MTS CON CALLE PRINCIPAL	30.35 MTS CON CALLE PRINCIPAL	30.35 MTS CON CALLE PRINCIPAL	30.35 MTS CON CALLE PRINCIPAL	310.00	0.00	\$ 311100.00	PLAZA CIVICA					\$ 311100.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 2651.00	\$ 19704.00		
111	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	EDSA PISA S/N	TERRENO BALDO	22.44 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	22.44 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	22.44 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	22.44 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	468.85	0.00	\$ 148331.20	TERRENO BALDO	88717121210	5251228 DEL 04 DE ENERO 2012	099-10-25417	1	\$ 148331.20		DONACION	2010-02-20		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	INMATRICULACION	2 info 10 mesas	\$ 1327.76	\$ 60823.84		
112	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	CALLE SAN NOMEDE	AREA DE DONACION	5.00 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	5.00 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	5.00 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	5.00 MTS COLONIA CON CALLE PROPIEDA D PROMEDA	1750.00	0.00	\$ 777420.00	AREA DE DONACION					\$ 777420.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-05-23 15.34.44	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 6476.50	\$ 226069.30		
113	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	SAN BENITO JUIAREZ BARON	TERRENO BALDO	17.50 Y 34.30 MTS CON CALLE MARGARITAS	17.50 Y 34.30 MTS CON CALLE MARGARITAS	17.50 Y 34.30 MTS CON CALLE MARGARITAS	17.50 Y 34.30 MTS CON CALLE MARGARITAS	3242.00	0.00	\$ 530131.20	TERRENO BALDO					\$ 530131.20		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-11-24 16.26.32	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 4911.76	\$ 167620.24		
114	1231	6	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	EDSA PISA S/N	TERRENO BALDO	129.00 MTS CON CALLE LOTE 11 Y 12	129.00 MTS CON CALLE LOTE 11 Y 12	129.00 MTS CON CALLE LOTE 11 Y 12	129.00 MTS CON CALLE LOTE 11 Y 12	4392.00	0.00	\$ 761008.00	TERRENO BALDO					\$ 761008.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-11-24 16.26.32	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 5346.61	\$ 215899.20		
115	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	ALCANTOROSA S/N	TERRENO BALDO	17.80 MTS CON CALLE ALCANTOROSA	17.80 MTS CON CALLE ALCANTOROSA	17.80 MTS CON CALLE ALCANTOROSA	17.80 MTS CON CALLE ALCANTOROSA	2870.00	0.00	\$ 440832.00	TERRENO BALDO					\$ 440832.00		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-11-24 16.27.49	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 mesas	\$ 3679.62	\$ 124638.40		



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
 ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFAS  
 REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
 HOJA: 15 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
 CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

CANTON	CANTON	PARCELAS	TIPO DE BIENES	NOMBRE DEL PROPIETARIO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR					
116	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	AL CAMPESIN SIN FRANGESCO I NUNANOS NICOLAS ROMERO	LA COLUMENA	48.30 MTS DON LOPE	44.50 MTS DON LOPE	50.30 MTS DON LOPE	105.00 MTS DON LOPE	18.25.00	0.00	\$ 75640.00	TERRENO BALDIO								0000-00-00	2010-11-24	10.20.02	SN DOCUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 524.00	\$ 24435.00	
117	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	CAMINO STA ANA JILOTEMO SN	LA COLUMENA	83.00 MTS COLONIA CON CALLE	13.00 MTS COLONIA CON CALLE	17.00 MTS COLONIA CON CALLE	17.00 MTS COLONIA CON CALLE	3.00.00	0.00	\$ 70000.00	TERRENO BALDIO								0000-00-00	2010-05-23	15.34.44	SN DOCUMENTACION	2 año 10 meses	\$ 540.00	\$ 217500.00	
118	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	NARANJOS SN	CAMPESIN LIBERACION	48.30 MTS COLONIA CON CALLE	52.20 MTS COLONIA CON ANEADOR SN	14.00 MTS COLONIA CON PROPIEDAD PRACTICULA R		4.34.00	0.00	\$ 85700.00	AREA DE DONACION	200 VOLUMEN 35 ESPECIAL CRECEN	PARTIDA 678 VOLUMEN 1262 LIBRO 1 SECCION XI	095-03-000-1	\$ 64700.00				0995-06-22	0000-00-00	2015-05-23	15.34.44		2 año 10 meses	\$ 540.00	\$ 18748.33
119	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	JACARAGAS Y NARANJOS SN CAMPESIN LIBERACION NICOLAS ROMERO	CAMPESIN LIBERACION	35.50 MTS CON CALLE	22.50 MTS CON CALLE	37.00 MTS CON CALLE	37.00 MTS CON CALLE	363.00	0.00	\$ 79000.00	AREA DE DONACION	200 VOLUMEN 35 ESPECIAL	PARTIDA 678 VOLUMEN 1262 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-03-000-2	\$ 18000.00				1995-06-22	0000-00-00	2017-05-27	17.20.08		2 año 10 meses	\$ 608.33	\$ 29083.33
120	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	CAPULINES Y FRESNOS LT-30 MO-30 SN CAMPESIN LIBERACION NICOLAS ROMERO	CAMPESIN LIBERACION	15.00 MTS CON CALLE	10.00 MTS CON CALLE	54.30 MTS CON LOTES 10, 11 Y 23	54.30 MTS CON LOTES 11 Y 22	732.00	0.00	\$ 107700.00	AREA DE DONACION	200 VOLUMEN 35 ESPECIAL	PARTIDA 680 VOLUMEN 1262 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-03-000-3	\$ 107700.00				1995-06-22	0000-00-00	2017-06-27	17.23.28		2 año 10 meses	\$ 614.17	\$ 32081.87
121	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	MOGALES Y JACARAGAS LOTE 32 MANZANA 10 SN CAMPESIN LIBERACION NICOLAS ROMERO	CAMPESIN LIBERACION	15.00 MTS CON LOTES 18 Y 17	15.00 MTS CON CALLE	26.00 MTS CON LOTES 11 Y 3	26.00 MTS CON LOTE 6	325.00	0.00	\$ 70000.00	AREA DE DONACION	200 VOLUMEN 35 ESPECIAL	PARTIDA 681 VOLUMEN 1262 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-03-000-1	\$ 15000.00				0000-00-00	0000-00-00	2017-06-29	12.26.01		2 año 10 meses	\$ 625.00	\$ 24326.50
122	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	MOGALES Y FRESNOS LT-65 MO-16 SN CAMPESIN LIBERACION NICOLAS ROMERO	CAMPESIN LIBERACION	15.00 MTS CON CALLE	15.00 MTS CON CALLE	54.30 MTS CON LOTES 39 Y 16	54.30 MTS CON LOTES 38 Y 17	130.00	0.00	\$ 112000.00	AREA DE DONACION	200 VOLUMEN 35 ESPECIAL	PARTIDA 684 VOLUMEN 1262 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-03-000-3	\$ 112000.00				0000-00-00	0000-00-00	2017-06-27	17.46.42		2 año 10 meses	\$ 637.80	\$ 34872.50







MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 17 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

Nº	CANTON	ZONA	PARCIELA	UBICACIÓN	PROVENIENCIA	VALOR	VALOR ESTIMADO	VALOR REAL	USO	CLASIFICACION	NUMERO DE IDENTIFICACION	NUMERO DEL INSTRUMENTO PÚBLICO DEL BIEN INMUEBLE	FECHA DE ELABORACION	VALOR	PROVENIENCIA	NUMERO DE IDENTIFICACION	FECHA DE ELABORACION	NUMERO DE IDENTIFICACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION	FECHA DE ELABORACION						
120	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	OLIVOS SIN CAMPESTRE UBICACION NICOLAS ROMERO	38.00 MTS. CON CALLE 17	45.00 MTS. CON CALLE OLIVOS	25.00 MTS. CON LOTE 8	25.00 MTS. CON LOTE 6	375.00	0.00	175300.00	AREA DE DONACION	204 VOLUMEN ESPECIAL 35	PARTEIDA 011 VOLUMEN 1282 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-03-03-1	132908.00	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-08	132938										2 año 10 meses	\$ 1.251.00	\$ 2.025.00	
130	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	CAMINO NACIONAL SIN CAMPESTRE NDEPENDENCIA NICOLAS ROMERO	38.00 MTS. CON CALLE 17	45.00 MTS. CON CALLE OLIVOS	25.00 MTS. CON LOTE 8	25.00 MTS. CON LOTE 6	12.127	0.00	134602.00	TERRENO BALDIO	210 VOLUMEN ESPECIAL 37	PARTEIDA 11 VOLUMEN 1330 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-04-00-0	134602.00	0000-00-00	0000-00-00	2016-11-27	143017										2 año 10 meses	\$ 1.917.87	\$ 2.38158.37	
131	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA Y JARDIN	JAME NUNO SIN SAN LEONARDO NICOLAS ROMERO	327.0547 MTS. CON CALLE 17	41.054287 MTS. CON CALLE 17	48.05 MTS. CON LOTE 8	62.05 MTS. CON LOTE 8	13.30036	0.00	139000.00	PLAZA CIVICA Y JARDIN	1875 VOLUMEN 34 ESPECIAL	PARTEIDA 102 VOLUMEN 1282 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-01-01-0	139000.00	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-27	175306		SIN DOCUMENTACION COPIA SIMPLE									2 año 10 meses	\$ 8257.50	\$ 250755.00
132	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	AY JAVIER ROLDO GOMEZ SIN SAN JORGE JIMENEZ CANTU NICOLAS ROMERO	930.1450 MTS. CON CALLE 17	212.00 MTS. AV. JAVIER ROLDO GOMEZ	930.1450 MTS. AV. JAVIER ROLDO GOMEZ	3332 MTS. LOTES 3 Y 4	2368.96	290.00	150.00	AREA DE DONACION	210 VOLUMEN ESPECIAL 37 ESPECIAL CRESSET	PARTEIDA 14 VOLUMEN 1245 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-04-26-0	150.00	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-29											2 año 10 meses	\$ 9.00	\$ 8.00	
133	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	JAME NUNO SIN SAN LEONARDO NICOLAS ROMERO	1.80 MTS. CON CALLE 8	1.80 MTS. CON CALLE 8	8.00 MTS. CON ANADON SIN NOMBRE	8.00 MTS. CON ANADON SIN NOMBRE	23.00	0.00	85000.00	TERRENO BALDIO	1208 VOLUMEN 34 ESPECIAL	PARTEIDA 08 VOLUMEN 1282 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-01-03-0	85000.00	0000-00-00	0000-00-00	2016-11-22	143623		SIN DOCUMENTACION									2 año 10 meses	\$ 48.33	\$ 1643.33
134	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	ZENONILE Y FABIANES SIN SAN JOSE GUADALUPE NICOLAS ROMERO	34.00 MTS. CON CALLE 17	25.00 MTS. CON CALLE 17	58.00 MTS. CON CALLE 17	58.00 MTS. CON LOTE 17	2733.69	0.00	830700.00	AREA DE DONACION	148 VOLUMEN 8 ESPECIAL	PARTEIDA 75 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-01-18-0	830700.00	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-27	130100		SIN DOCUMENTACION COPIA SIMPLE									2 año 10 meses	\$ 3066.87	\$ 106294.53
135	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	CALLE SIN NOMBRE DEL CONCEPCION	17.00 MTS. CON CALLE 17	24.00 MTS. CON CALLE 17	13.00 MTS. CON CALLE 17	13.00 MTS. CON CALLE 17	1,192.06	0.00	87200.00	TERRENO BALDIO	29 VOLUMEN 2 ESPECIAL	PARTEIDA 17 VOLUMEN 1248 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-05-11-0	87200.00	0000-00-00	0000-00-00	2014-05-23	153464										2 año 10 meses	\$ 617.41	\$ 2795.01	
136	121	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	AY. PRINCIPAL ELLI-MEYER SIN CLARA CORDOVA MORAÑA NICOLAS ROMERO	30.00 MTS. CON CALLE 17	30.00 MTS. CON CALLE 17	40.00 MTS. CON ANADON 6	40.00 MTS. CON ANADON 5	1,220.00	0.00	810420.00	TERRENO BALDIO	194 VOLUMEN 4 ESPECIAL	PARTEIDA 85 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	095-01-19-0	810420.00	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-27	173251										2 año 10 meses	\$ 1830.00	\$ 52228.00	



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 18 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

REG.	FOLIO DE FONDO	AREA DE TERRENO	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	ESPECIFICACIONES	LOCALIDAD	PROPIETARIO	EXTENSION	VALOR	CLASIFICACION	NUMERO DE VOLUMEN	NUMERO DE FOLIO	CLASE	VALOR	TIPO DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE PRESCRIPCION	DESCRIPCION	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR	VALOR							
127	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	ANDRESSES 131 Y 18 M2 8 X 12.14 LA MADRETERA SIN CLARA CORDOVA MORAN LA MADRETERA NICOLAS ROMERO	CLARA CORDOVA MORAN	28.00 MTS CON LOTE 3	42.83 MTS CON ANCADOR 13	49.22 MTS CON ANCADOR 13	36.90 MTS CON ANCADOR 2	129.95	0.00	\$ 11950.00	0.00	TERRENO O BALDIO	189 VOLUMEN ESPECIAL 8	PARTIDA 71 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-02-533-6 4	\$ 18950.00	DONACION	1954-07-21	0000-00-00	2017-05-07 17.54.04			2 años 10 meses	\$ 1637.54	\$ 56336.32
138	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	AV. PRINCIPAL SIN M2.441 LTS LA MADRETERA SIN CLARA CORDOVA MORAN LA MADRETERA NICOLAS ROMERO	LA COLMENA	30.00 MTS CON LOTES 4 Y 2	30.00 MTS CON AV. PRINCIPAL	41.40 MTS CON ANCADOR 8	24.00 MTS CON ANCADOR 1	72.00	0.00	\$ 11052.00	0.00	TERRENO O BALDIO	158 VOLUMEN ESPECIAL 8	PARTIDA 72 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-02-443-0 3	\$ 11052.00	DONACION	1954-07-20	0000-00-00	2017-05-08 18.56.29			2 años 10 meses	\$ 831.60	\$ 13134.43
139	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION	AV. PRINCIPAL SIN M2.441 LTS LA MADRETERA SIN CLARA CORDOVA MORAN NICOLAS ROMERO	LA COLMENA	13.00 MTS CON AV. PRINCIPAL	13.00 MTS CON LOTE 2	18.00 MTS CON ANCADOR 3	18.00 MTS CON LOTE 8	24.00	0.00	\$ 3264.00	0.00	AREA DE DONACION	187 VOLUMEN ESPECIAL 7	PARTIDA 56 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-02-450-2 1	\$ 3264.00	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-08 18.54.47			2 años 10 meses	\$ 327.20	\$ 12644.62
140	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	NOGALES Y CALLES SIN M2.441 SIN CAMPESTRE LIBERACION NICOLAS ROMERO	LA COLMENA	4.00 Y 16.00 MTS CON PROPIEDAD PARTICULA RY CALLE CALLOS	26.00 MTS CON CALLE NOGALES	36.00 MTS CON LOTES 13 Y 12	36.00 MTS CON LOTE SIN Y AREA DE DONACION	99.00	0.00	\$ 14736.00	0.00	TERRENO O BALDIO	2541 VOLUMEN 25 ESPECIAL	PARTIDA 877 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-02-430-1 5	\$ 14736.00	DONACION	1995-08-22	0000-00-00	2017-05-06 18.34.23			2 años 10 meses	\$ 1325.17	\$ 41178.87
141	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	NOGALES LT. 14 M2.441 SIN LA COLMENA NICOLAS ROMERO	CAMPESTRE LIBERACION	119.00 MTS CON PROPIEDAD PARTICULA B	106.50 MTS CON CALLE NOGALES	50.00 MTS CON LOTES SIN Y AREA DE DONACION	0 EN PUNTA	213.50	0.00	\$ 34578.00	0.00	TERRENO O BALDIO	2540 VOLUMEN 25 ESPECIAL CRESEMEL	PARTIDA 879 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-02-430-1 4	\$ 34578.00	DONACION	1995-08-22	0000-00-00	2016-11-22 14.12.05			2 años 10 meses	\$ 320.00	\$ 128142.00
142	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	FRESNOS Y CALLES SIN CAMPESTRE LIBERACION NICOLAS ROMERO	LA COLMENA	13.00 MTS CON CALLE FRESNOS	13.00 MTS CON CALLE CAPULINES	56.00 MTS CON LOTES 12 Y 22	56.00 MTS CON LOTES 11 Y 22	78.00	0.00	\$ 9840.00	0.00	TERRENO O BALDIO	64037 VOLUMEN 25 ESPECIAL	PARTIDA 640 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-02-430-1 4	\$ 9840.00	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-08 18.54.54		CON DOCUMENTACION COPIA SIMPLE	2 años 10 meses	\$ 831.60	\$ 28087.40
143	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	FRANCISCO JIMENEZ RAYON Y ZAPATA LT. 1 M2.441 SIN JORGE JIMENEZ CANTU NICOLAS ROMERO	JORGE JIMENEZ CANTU IV SECC	128.00 MTS CON CALLE GONZALEZ FRANCISCO O JIMENEZ CANTU FRANCISCO O JIMENEZ	113.00 MTS CON CALLE FRANCISCO O JIMENEZ	12.00 MTS CON CALLE EMILIANO ZAPATA	0 EN PUNTA	391.43	0.00	\$ 94608.00	0.00	TERRENO O BALDIO	2270 VOLUMEN 25 ESPECIAL CRESEMEL	PARTIDA 140 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-04-230-4 1	\$ 24628.00	DONACION	1995-10-02	0000-00-00	2016-11-22 14.06.15			2 años 10 meses	\$ 758.33	\$ 75823.53
144	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PRECIOS NO EDIFICADOS	TERRENO BALDIO	RAYON Y ALDAMA LT. 1 M2.441 SIN JORGE JIMENEZ CANTU NICOLAS ROMERO	JORGE JIMENEZ CANTU IV SECC	16.00 MTS CON CALLE RAYON	63.00 MTS CON CALLE ALDAMA	116.00 MTS CON CALLE COLOMNA	148.00 MTS CON LIMITE DE D. DR. CASIANO BAZ	334.31	0.00	\$ 0.00	0.00	TERRENO O BALDIO	268 VOLUMEN 25 ESPECIAL CRESEMEL	PARTIDA 738 VOLUMEN 1246 LIBRO 1 SECCION PRIMERA	099-04-230-4 1	\$ 0.00	DONACION	1995-10-20	0000-00-00	2016-11-22 14.06.11			2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00





MUNICIPIO: NICOLÁS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 20 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

ORDEN INVENTARIO	CATASTRAL	PROPIETARIO	TIPO DE BIEN	UBICACIÓN	LOCALIDAD	EXTENSIÓN	EXTENSIÓN CONSTR.	VALOR CATASTRAL	VALOR FISCAL	CLASIFICACIÓN DE ZONA	NÚMERO DE FOLIO EN EL LIBRO O RESOLUCIÓN	FECHA DE EMISIÓN DEL TÍTULO	CLASE DE TÍTULO	VALOR DEL TÍTULO	FECHA DE ADQUISICIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN REAL	FECHA DE EXPIRACIÓN	TIPO DE BIEN	FECHA DE INICIO DE LA OBLIGACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR DEL BIEN	VALOR FISCAL	VALOR REAL		
153	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CENTRO DEPORTIVO	PROGRESO INDUSTRIAL	25.34 MTS CON CALLE CHIRO	25.34 MTS CON CALLE CHIRO	149.54	2.00	331922.01	CENTRO DEPORTIVO	URBANO		331922.01	DONACION	0805-05-00		0000-00-00	2016-11-15	13.34.54	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	1.9658.32	1.90345.52	
154	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CANCHAS DE BASQUETEBOL Y AREA VERDE	PROGRESO INDUSTRIAL	35.88 MTS CON CALLE GONZALEZ	35.88 MTS CON CALLE GONZALEZ	138.35	2.00	3108149.23	CANCHA S DE BASQUETEBOL Y AREA VERDE	URBANO		3108149.23	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-11-15	14.42.48	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	1.9034.11	1.33347.35	
155	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETEBOL	COMFORT EN BARRIO CENTRO NICOLAS ROMERO	26.20 MTS CON CALLE DE FUTBOL	26.20 MTS CON CALLE DE FUTBOL	37.150	2.00	337108.48	CANCHA DE BASQUETEBOL	URBANO		337108.48	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2016-11-15	16.36.57	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	1.475.30	1.10032.74	
156	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	30 DE SEPTIEMBRE ESCRIBANA DE SAN JOSE SN	91.75 MTS CON CALLE DE SAN JOSE	91.75 MTS CON CALLE DE SAN JOSE	136.30	2.00	3306946.23	68.10 MTS CON CALLE DE SAN JOSE	CAMPO DE FUTBOL		4378167-06 RESOLUCION LIBRO 14. ESECCION 1A.	096-04-39-0	3306946.23		0000-00-00	2016-05-23	15.34.43	INMATRICULACION	2 años 10 meses	1.8345.54	1.1021831.48	
157	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	ZACATECAS SN LT 1 MAC 271	12.74 AL 62 42.50 MTS CON CALLE DE AMADOR SN	11.86 MTS CON CALLE DE COLONIA	62.70.78	2.00	31012108.00	78.50 MTS CON CALLE DE COLONIA	CAMPO DE FUTBOL		1969 VILLARIEN ESPECIAL 34 CARRERA 3A	099-01-271-01	31012108.00		0000-00-00	2016-05-23	15.34.43	ESCRITURA	2 años 10 meses	1.4934.17	1.260541.67	
158	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETEBOL	GOMEZ FARAS EN EL GAVILLERO NICOLAS ROMERO	34.50 MTS CON CALLE DE FUTBOL	33.30 MTS CON CALLE DE GOMEZ FARAS	11.12.55	2.00	1447528.83	CANCHA DE BASQUETEBOL	URBANO		1447528.83	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2017-09-08	15.13.06	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	1.3725.32	1.129960.95	
159	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL TEL POLIVAINA	BORJANA MESA DE LA CRUZ Y CALLE MONTE DE OCA	11.17 MTS CON CALLE MONTE DE OCA	123.72 MTS CON CALLE BORJANA MESA DE LA CRUZ	11.528.72	2.00	1471338.00	CAMPO DE FUTBOL	URBANO		EXP. NO. 8339795/2010	ASIENTO NO. 833981 FECHA 14 FEBRERO 2011	098-03-505-23	1471338.00		0000-00-00	2016-05-23	15.34.43	INMATRICULACION	2 años 10 meses	1.82328.37	1.2112154.27
160	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	GOMEZ FARAS EN EL GAVILLERO NICOLAS ROMERO	34.50 MTS CON CALLE DE FUTBOL	34.50 MTS CON CALLE DE FUTBOL	116.00	2.00	1447528.83	CAMPO DE FUTBOL	URBANO		1447528.83	DONACION	0000-00-00		0000-00-00	2017-09-08	15.13.06	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	1.3725.32	1.129960.21	
161	1231	8	BENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	VISTA HERMOGA	31.75 MTS CON CALLE DE MANCILLA	31.75 MTS CON CALLE DE MANCILLA	73.33.78	21.04	1420252.32	CAMPO DE FUTBOL	URBANO		EXP. NO. 8339795/2010	ASIENTO NO. 833983 FECHA 20 DICIEMBRE 2010	098-03-548-01	1420252.32		0000-00-00	2016-05-23	15.34.43	SN DOCUMENTACION	7 años 10 meses	1.37337.50	1.2049155.00





MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 099

AYUNTAMIENTO

ODAS

DIF

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017

ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS

REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN

HOJA: 22 DE 45

CARGO: COORDINADOR

CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

IDM	DOMINIO	PROVINCIA	MUNICIPIO	CANTON	ZONA	USO	DESCRIPCIÓN	VALOR	FECHA	TIPO	VALOR	FECHA	TIPO	VALOR	FECHA	TIPO	VALOR	FECHA	TIPO	VALOR	FECHA	TIPO				
170	1221	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL INFANTE	24 DE FEBRERO S/N	SAN JUAN TLHUACA	41.05 MTS COLONIA DON CALLE 24 DE FEBRERO	41.05 MTS COLONIA DON CALLE 24 DE FEBRERO	47.75 MTS COLONIA DON CALLE JOSÉ VASCONCELOS	42.50 MTS COLONIA DON CALLE JOSÉ VASCONCELOS	1,949.00	0.00	8 13549.80	CAMPO DE FUTBOL			8 13549.80		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 13549.80	8 13549.80	8 13549.80
171	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL DIVISION DEL NORTE	24 DE FEBRERO S/N	SAN JUAN TLHUACA	186.05 MTS COLONIA DON CALLE 24 DE FEBRERO	186.05 MTS COLONIA DON CALLE 24 DE FEBRERO	86.10 MTS COLONIA DON CALLE JOSÉ VASCONCELOS	59.35 MTS COLONIA DON CALLE JOSÉ VASCONCELOS	5,922.00	0.00	8 56072.04	CAMPO DE FUTBOL			8 56072.04		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 56072.04	8 56072.04	8 56072.04
172	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	CALLE PRINCIPAL Y PASO DE LA MORA S/N	SAN MIGUEL NILA	80.40 Y 42.30 MTS COLONIA DON CALLE PRINCIPAL	104.50 MTS COLONIA DON CALLE PRINCIPAL	75.20 MTS COLONIA DON CALLE JOSÉ VASCONCELOS	88.30 MTS COLONIA DON CALLE DE LA MORA	7,704.00	0.00	8 52721.91	CAMPO DE FUTBOL		21061212	8 52721.91		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 52721.91	8 52721.91	8 52721.91
173	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	DE LOS DEPORTISTAS S/N	VICENTE GUERRERO	81.40 MTS COLONIA DON FAMILIAR BOA	105.83 MTS COLONIA DON FAMILIAR BOA	59.30 MTS COLONIA DON CALLE DE LOS DEPORTISTAS	89.70 MTS COLONIA DON CALLE DE LOS DEPORTISTAS	4,848.00	0.00	8 84178.40	CAMPO DE FUTBOL			8 84178.40		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 84178.40	8 84178.40	8 84178.40
174	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	VIA DORLA A MORELA S/N	INDEPENDENCIA	110.50 MTS COLONIA DON CALLE ESCUELA PRIMARIA	136.50 MTS COLONIA DON CALLE ESCUELA PRIMARIA	86.30 MTS COLONIA DON CALLE ESCUELA PRIMARIA	106.70 MTS COLONIA DON CALLE ESCUELA PRIMARIA	10,440.00	0.00	8 1376139.20	CAMPO DE FUTBOL			8 1376139.20		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 1376139.20	8 1376139.20	8 1376139.20
175	1221	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUET BOL Y AREA VERDE	AV DE LOS PALMOS S/N	GRANJAS GUADALUPE	12.75 MTS COLONIA DON AV. QUETZALE S	33.35 MTS COLONIA DON AV. QUETZALE S	42.00 MTS COLONIA DON AV. QUETZALE S	49.20 MTS COLONIA DON AV. QUETZALE S	4,304.00	0.00	8 42964.54	CANCHA DE BASQUET BOL Y AREA VERDE			8 42964.54		DONACION	0000-00-00		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 42964.54	8 42964.54	8 42964.54
176	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE FRONTON	JAMÉ MUÑO S/N LT-M 46-M	SAN ILDEFONSO	8.00 MTS COLONIA DON LOTE 15	11.20 MTS COLONIA DON LOTE 15	26.00 MTS COLONIA DON LOTE 15	26.00 MTS COLONIA DON LOTE 15	211.00	0.00	8 84200.00	FRONTON			8 84200.00		DONACION	1005-01-12		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 84200.00	8 84200.00	8 84200.00
177	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	TERRENO (PERMANENTE CAMPO)	EDA. 3 DE FEBRERO S/N 5 DE FEBRERO NICOLAS ROMERO	8 DE FEBRERO	78.10 MTS CALLE MARCANO ESCOBEDO	148.00 MTS CAMPO DEPORTIVO O Y S/A. MARIA MARTINEZ PEREZ	113.42 MTS CAMPO DEPORTIVO O Y S/A. MARIA MARTINEZ PEREZ	113.42 MTS S/A. DOMINICA ORDOÑEZ Y ESPERANZA PEREZ	234.61	0.00	8 0.00	PERMANENTE			8 0.00		CESSION DE DEBACHOS	2008-08-17		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 0.00	8 0.00	8 0.00
178	1231	8	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE FRONTON	RETORNO COMOFORT S/N	BARRON CENTRO	10.00 MTS COLONIA DON LOTE 1	10.00 MTS COLONIA DON LOTE 1	25.00 MTS COLONIA DON LOTE 1	25.00 MTS COLONIA DON LOTE 1	250.00	0.00	8 84100.00	FRONTON			8 84100.00		DONACION	2005-02-18		0000-00-00	20-04-05 15:34:43	8 84100.00	8 84100.00	8 84100.00











MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 26 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

REG.	FECHA	NUM. INMUEBLE	DESCRIPCION	USO	LOCALIDAD	REQUISITOS DEL PROYECTO	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	VALOR (MILLONES DE PESOS)	USO	CONDICION	NUM. DE FOLIOS	FECHA DEL REGISTRO PUBLICO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	ESCALON AJUSTADO	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE VALUACION	VALOR DE VALUACION	DESCRIPCION	VALOR DE PERIODO	VALOR DE PERIODO			
203	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	AJUTORIO	FRANCISCO VIELA S/N SAN MIGUEL N/A NICOLAS ROMERO	SAN MIGUEL N/A 22.35 MTS. PROPIEDAD PRIVADA	22.35	0.00	0.22850.90	URBANO	24 M. MTS. PROPIEDAD PRIVADA	18.42	0.00	0.22850.90	AJUTORIO	ASIENTO No 154 VOL. ESP. FECHA 21 MOVIMIENTO 2001	095-07-256-17	0.22850.90	2017-05-11 15-10-23	ESCRITURAS	2 años 10 meses	0.2838	0.1294.85		
204	1232	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	SALON DE ACTOS	AV. PRINCIPAL PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	PROGRESO INDUSTRIAL 30.70 MTS. CON CALLE PRINCIPAL S/N	30.70	328.29	0.17621175	SALON DE ACTOS ESPICIO PUBLICO O COMERCIAL	42.30 MTS. CON CALLE FONOLGO	333.07	0.00	0.17621175	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-11-16 18-05-23	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	0.12105	0.4115.80			
205	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	AJUTORIO	CALLE A LAS TRAJAS S/N	BARROCO 14.00 MTS. COLONIA CON CALLE A LAS TRAJAS S/N	14.00	422.00	0.12119350	AJUTORIO	34.00 MTS. COLONIA CON CALLE A LAS TRAJAS S/N	429.00	0.00	0.12119350	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-25 18-05-23	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	0.13186	0.4433.30			
206	1232	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	AJUTORIO MUNICIPAL	AVENIDA LOPEZ MATEOS S/N	TRANSACCION 21.70 MTS. COLONIA CON AVENIDA LOPEZ MATEOS	21.70	0.00	0.109835	AJUTORIO MUNICIPAL	26.40 MTS. COLONIA CON CAMINO LOPEZ VEGAL	303.71	0.00	0.109835	DONACION	21071642	ASIENTO 091 VOLAMEN 1604 LIBRO 1 SECC 17	095-01-403-15	0.109835	2005-00-00 2016-05-21 15-04-24	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	0.1328	0.11136	
207	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	SALON DE USOS MULTIPLES	12 DE ENERO S/N	LOMA DE LA CRUZ 17.94 MTS. COLONIA QUERANIA 24 DE AGOSTO 0.40 MTS. VEGA CHAVEZ	17.94	4399.00	0.29620130	SALON DE USOS MULTIPLES	41.70 MTS. LINEA RECTA 49.14 242 7.21 MTS. RESTO DEL TERRENO 11.17 MTS. COLONIA CON CALLE 13 DE ENERO	4399.00	0.00	0.29620130	DONACION	JUICIO ADVO 8432081	PARTIDA 69 VOLAMEN 1543 LIBRO 1 SECC 17	095-01-207-31-02-0000	0.29620130	2016-05-21 15-04-24	JUICIO ADMINISTRATIVO SOBRE EL VALOR DE ADQUISICION DEL INMUEBLE EL CUAL SE EMITE EL BALANCE DE COMPRESACION AL 31 DE ABRIL 2008	2 años 10 meses	0.290802	0.1339235	
208	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	SALON DE ACTOS	FRANCISCO J. VINA S/N	BARROCO 8.85 T 23.51 MTS. COLONIA CON LOTES 7 Y 8	8.85	0.00	0.140100.00	SALON DE ACTOS	15.26 MTS. COLONIA CON LOTE 8	540.73	0.00	0.140100.00	DONACION	2263 VOLAMEN 391 FOLIO 117	PARTIDA 51 AL 63 VOLAMEN 1797 LIBRO 1	095-01-402-15	0.140100.00	2005-02-16 15-04-24	ORIGINE EN 30	2 años 10 meses	0.13331	0.1749.20	
209	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	UNDAD JOSE JIMENEZ CAYU	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE S/N	JUAZEL CENTRO 4 TRAMOS 11.00 14 20 34.80 T 15.26 MTS. CON LINDERO RESTRICTO CON DEL RIO SAN PEDRO	4 TRAMOS 45.06 13.00 14.50 Y 15.26 MTS. CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE Y TECALLI DE POLICIA Y AV 16 DE SEPTIEMBRE	4 TRAMOS 45.06 13.00 14.50 Y 15.26 MTS. CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE Y CON TECALLI DE POLICIA Y CON RESTRICTO CON DEL RIO	3.30372	1.06421	0.1279251926	AJUTORIO	4 TRAMOS 45.06 13.00 14.50 Y 15.26 MTS. CON TECALLI DE POLICIA Y CON RESTRICTO CON DEL RIO	3.30372	1.06421	0.1279251926	DONACION	EXP. No 0206345 10	ASIENTO No 502073 FECHA 14 FEBRERO 2011	095-01-542-16	0.1279251926	2000-00-00 2016-05-23 15-04-23	2 años 10 meses	0.12131753	0.17496.00
210	1233	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - AJUTORIOS	AJUTORIO	JANERUNDI LT-18 MZ-16	SAN LEOPOUNDO 2.52 2.00 1.30 Y 1.30 MTS. COLONIA CON CALLE S/N NOMARAY LOTE 18	2.52	0.00	0.172400.00	AJUTORIO	1.00 2.40 LOTE 4.80 Y 17.10 MTS. COLONIA CON CALLE S/N NOMARAY LOTE 18	361.94	0.00	0.172400.00	DONACION	1877 VOLAMEN 34 ESPECIE CURESEL	PARTIDA 02 VOLAMEN 1082 LIBRO 1 SECCION 14	095-01-010-016	0.172400.00	2016-05-23 15-04-24	2 años 10 meses	0.110057	0.1402.67		
TOTAL DE BURELANTA 3 - AJUTORIOS																									
0.1553840356																									



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
 NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
 ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
 REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
 HOJA: 27 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
 CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

SECTOR	CANTON	MUNICIPIO	CATEGORIA	UBICACION	DESCRIPCION	VALOR ESTIMADO	VALOR REAL	TOTAL	CONDICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE VALUACION	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO	FECHA DE INVENTARIO
211	1233	4	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA Y CASA DE CULTURA	AV. PRINCIPAL SIN MZ 64 LTA 61 SIN PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	17.25 MTS CON AREA 26.78 MTS FUERA DE AUTORIZACION POR CASSETTA A VILLA DEL CARBON	22.86 MTS CON PUEBLO	11.12 MTS CON DELEGACION	URBANO	2001 VOLUMEN 531 FOLIO 117	2009-02-04-1	\$ 40,138.00									2 años 10 meses	\$ 11.80	\$ 1724.37		
212	1231	4	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA MUNICIPAL	AV. MONTELO SB SIN JOSE EL VIEJO NICOLAS ROMERO	22.86 MTS CON ANDADOR	16.86 MTS CON PUEBLO	11.12 MTS CON DELEGACION	URBANO	2167164-02	2009-02-04-2	\$ 12,937.50									2 años 10 meses	\$ 20.78	\$ 178.92		
213	1233	4	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BIBLIOTECAS	JARDIN BIBLIOTECA	CALLE PRINCIPAL SIN MZ 64 LTA 11	5.46 MTS CON AREA 26.78 MTS FUERA DE AUTORIZACION POR CASSETTA A VILLA DEL CARBON	11.12 MTS CON DELEGACION	11.12 MTS CON DELEGACION	URBANO	2001 VOLUMEN 531 FOLIO 117	2009-02-04-1	\$ 40,138.00									2 años 10 meses	\$ 11.80	\$ 1724.37		
214	1233	4	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA	SENTE DE LAS CRUCES SIN	4.86 MTS CON AREA 26.78 MTS FUERA DE AUTORIZACION POR CASSETTA A VILLA DEL CARBON	11.12 MTS CON DELEGACION	11.12 MTS CON DELEGACION	URBANO	44221810-02	2009-02-04-1	\$ 11,323.50									2 años 10 meses	\$ 113.64	\$ 3563.88		
TOTAL DE BIENES INMUEBLES - 4 BIBLIOTECAS \$ 22,840,178.00																									
215	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESENCIA MUNICIPAL	AV. JARAJE SIN ZONA PROLONGACION AV. 20 DE NOVIEMBRE SIN JARAJE CENTRO NICOLAS ROMERO	17.25 MTS CON AREA 26.78 MTS FUERA DE AUTORIZACION POR CASSETTA A VILLA DEL CARBON	22.86 MTS CON PUEBLO	11.12 MTS CON DELEGACION	URBANO	4296725-0	2009-02-04-1	\$ 2,204,000.00									2 años 10 meses	\$ 333.47	\$ 1,4492.37		
216	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINA ARCHIVO MUNICIPAL	AV. JARAJE SIN CENTRO NICOLAS ROMERO	17.25 MTS CON AREA 26.78 MTS FUERA DE AUTORIZACION POR CASSETTA A VILLA DEL CARBON	22.86 MTS CON PUEBLO	11.12 MTS CON DELEGACION	URBANO	4364725-0	2009-02-04-1	\$ 951,100.00									2 años 10 meses	\$ 144.85	\$ 504.30		
217	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	COMANDANCIA MUNICIPAL	AV. JARAJE SIN CENTRO NICOLAS ROMERO	17.25 MTS CON AREA 26.78 MTS FUERA DE AUTORIZACION POR CASSETTA A VILLA DEL CARBON	22.86 MTS CON PUEBLO	11.12 MTS CON DELEGACION	URBANO	4364725-0	2009-02-04-1	\$ 1,338,750.00									2 años 10 meses	\$ 191.26	\$ 2,010.37		
218	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINAS ADMINISTRATIVAS (TELEGRAFOS)	AV. 20 DE NOVIEMBRE SIN CENTRO NICOLAS ROMERO	17.25 MTS CON AREA 26.78 MTS FUERA DE AUTORIZACION POR CASSETTA A VILLA DEL CARBON	22.86 MTS CON PUEBLO	11.12 MTS CON DELEGACION	TELEGRAFOS	4364725-0	2009-02-04-1	\$ 2,117,250.00									2 años 10 meses	\$ 322.89	\$ 1,708.12		



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 28 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NO. INMUEBLE	CANTON	UBICACION	DESCRIPCION	VALOR	CONDICION	FECHA	VALOR	CONDICION	FECHA	VALOR	CONDICION	FECHA	VALOR	CONDICION	FECHA	VALOR	CONDICION	FECHA																														
219	1231	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINAS ADMINISTRATIVAS (CONTRALORIA JURIDICA)	AY. 20 DE NOVIEMBRE SAN CENTRO NICOLAS ROMERO	JUAREZ CENTRO	8.18 MTS CON ANADORA	8.18 MTS CON RICARDO DA DE NOVIEMBRE	11.86 MTS CON AY 20 DE NOVIEMBRE	1.18 MTS CON COMARCA NEA	25.37	25.37	\$ 146897.82	OFICINA S ADMINISTRATIVAS	URBANO	1385/12/06	2049 VOL. 466 ESPECIAL	PARTIDA 186 VOL. 183 LIBRO 1 SECC. PRAMEA	09/01 LIB. 17	\$ 166287.52	DONACION	2007-02-22	0000-00-00	2016-11-24	16.47.53	INSTRUMENTOS	2 años 10 meses	\$ 127.18	\$ 1467.53																			
220	1233	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO ADMINISTRATIVO (DF)	JARDIN MUNICIPAL SAN JUAN DE ESPERANZA ANGELES ROMERO	JUAREZ CENTRO	12.25 y 31.78 MTS CON SANCHOZ	38.85 MTS CON SAN JUAN MUNICIPAL ANGELES ROMERO	20.30 MTS CON JARDIN MUNICIPAL ANGELES ROMERO	8.25 MTS CON EL SAL. JORN. HERNANDEZ	34.80	390.52	\$ 104381.20	EDIF. PUBLICO	URBANO	2049 VOL. 466 ESPECIAL	PARTIDA 186 VOL. 183 LIBRO 1 SECC. PRAMEA	09/01 LIB. 11	\$ 104381.20	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-11-16	11.40.25	ESCRITURAS	2 años 10 meses	\$ 1738.44	\$ 1042.80																				
221	0233	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	RESIDENCIA TECNICA 104	CIRCUITO MARGARITAS SUELOS DEL LADO NICOLAS ROMERO	LA COLMENA	48.16 MTS. ESC. PRIM. LAURO AQUIRRE	48.16 MTS. CIRCUITO MARGARITAS PROP. PRIV.	157.55 MTS. CON CTO MARGARITAS	115.57 MTS. CON CTO MARGARITAS	57/122	6.00	\$ 4078150.84	ESCUELA	URBANO	12/15/19/07/11	506276	09/02 LIB. 04	\$ 4078150.84	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-05	11.42.20	INSTRUMENTOS	2 años 10 meses	\$ 1579.12	\$ 23252.20																				
222	1233	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JACION DE NEGOS 'JUAN ALEMAN'	SECTOR SAN BENITO JUAREZ BARRON NICOLAS ROMERO	SENTO JUAREZ BARRON	8.16 MTS. CON ESC. SEC. TEC. No. 185	3.78 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	33.37 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	71.32 MTS. CON ESC. SEC. No. 185	1.942.00	0.00	\$ 114821.42	JACION DE NEGOS	RURAL			09/16 LIB. 45	\$ 114821.42	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-11-26	16.36.52		2 años 10 meses	\$ 1153.70	\$ 8506.38																				
223	1233	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINAS FORESTALES	VIGIL VELAZQUEZ SN	HANO NACIONAL	13.80 MTS COLONIA CON CALLE JESUS GONZALEZ	48.80 MTS COLONIA CON CALLE JESUS GONZALEZ	37.20 MTS COLONIA CON CALLE JESUS GONZALEZ	13.74 MTS COLONIA CON CALLE JESUS GONZALEZ	442.80	100.80	\$ 108411.81	OFICINA S FORESTALES				09/01 LIB. 51	\$ 108411.81	DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-10-13	15.34.44	SN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 178.03	\$ 802.84																				
<b>TOTAL DE BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS</b>																																																
224	0233	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	FRONTON	ALDAMA SN LTOM 02/28	PROGRESO INDUSTRIAL	MERISTE 23.77 MTS COLONIA CON CALLE ALDAMA	32.81 MTS LINEAS 7.00 Y 9.00 MTS COLONIA CON CALLE ALDAMA	32.81 MTS LINEAS 7.00 Y 9.00 MTS COLONIA CON CALLE ALDAMA	32.81 MTS LINEAS 7.00 Y 9.00 MTS COLONIA CON CALLE ALDAMA	2.188.32	0.00	\$ 1281142.31	FRONTON	URBANO	14276 VOL. 2141	14276 VOL. 2141	09/04 LIB. 08	\$ 1281142.31	DONACION	2014-03-28	0000-00-00	2016-05-23	15.34.43	ESCRITURAS	2 años 10 meses	\$ 2158.87	\$ 11484.45																				
225	1233	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CAMPO DE FUTBOL	AV. PRINCIPAL SN LT 4 M2/02 SN PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	PROGRESO INDUSTRIAL	101.88 MTS. CON CALLE CHORO	105.85 MTS CON CALLE CHORO	118.82 MTS. CON CALLE CHORO	11.004.18	0.00	\$ 620384.80	CAMPO DE FUTBOL		14271 MELBORN 2141	PARTE 032 VELAZQUEZ LIBRO 1 SECC. P	09/04 LIB. 21	\$ 620384.80	DONACION	2014-03-28	0000-00-00	2016-11-14	16.44.18	ESCRITURAS	2 años 10 meses	\$ 1152.84	\$ 37912.81																					







MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/1/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIOEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 31 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NO. DE BIENES	CANTIDAD	TIPO DE BIENES	DESCRIPCIÓN DE BIENES	LOCALIDAD	CALLE	FRONTERAS	VALOR ESTIMADO	VALOR REAL	TIPO DE BIENES	USO	PROFESIONAL RESPONSABLE	FECHA DE INSCRIPCIÓN	VALOR ESTIMADO	VALOR REAL	TIPO DE BIENES	USO	PROFESIONAL RESPONSABLE	FECHA DE INSCRIPCIÓN
242	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	FRACCIÓN EL GLOBO	19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ	228,200	0.00	17,940,000.00	ESQUEL	73273308	2,282,000	0.00	17,940,000.00	ESQUEL	EDUCACION	0000-00-00	2015-11-16 12:30:43
241	1232	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	FRACCIÓN EL GLOBO	19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ	26,000.00	1,947.38	3,254,250.00	ESQUEL	73273308	2,600,000	1,947,380	3,254,250.00	ESQUEL	EDUCACION	0000-00-00	2015-11-16 12:30:29
242	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	FRACCIÓN EL GLOBO	19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ	17,728	0.00	1,100,100.00	URBANO	20675	1,772,800	0.00	1,100,100.00	URBANO	EDUCACION	0000-00-00	2015-11-16 12:30:58
242	1234	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	FRACCIÓN EL GLOBO	19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ	112.49	79.33	9,984.00	TECALLI	400047806	1,124,900	79,330	9,984.00	TECALLI	EDUCACION	0000-00-00	2015-05-03 13:34:43
244	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	FRACCIÓN EL GLOBO	19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ	437.26	63.27	8,526,000.00	TECALLI	EXP. NO. 0056115110	8,526,000	63,270	8,526,000.00	TECALLI	EDUCACION	0000-00-00	2017-05-08 11:54:28
243	1232	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	FRACCIÓN EL GLOBO	19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ	175.50	40.00	1,764,700.00	TECALLI	EXP. NO. 020844910	1,755,000	40,000	1,764,700.00	TECALLI	EDUCACION	0000-00-00	2016-05-23 15:34:43
249	1232	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	FRACCIÓN EL GLOBO	19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 19.26 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ 14.20 MTS CON CALLE ORIENTE DIEZ	275.76	79.95	8,989,700.00	TECALLI	725322408	8,989,700	79,950	8,989,700.00	TECALLI	EDUCACION	0000-00-00	2017-06-08 15:16:18



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
 NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
 ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
 REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
 HOJA: 32 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
 CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. BIENES	CATASTRO	USO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	USO	PROVINCIA	LOCALIDAD	DESTINO	ESPECIFICACIONES	VALOR	VALOR CONT.	VALOR ESTIMADO	CONDICIONES DE ADQUISICIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	FECHA DE VALORACIÓN	FECHA DE REVALUACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN								
247	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASA HABITACION	CONDOMINIO VISTA BELLA Y LOS PINOS LT 20 NO. 300 FRACCION # LOTE DIEZENA LA LIBERTAD NICOLAS ROMERO	LA LIBERTAD	1	420 MTS CON CALLE CONDOMINIO VISTA BELLA	17.60 MTS CON LOTE 1	14.78 MTS CON LOTE 1	131.83	0.00	14252.50	CASA HABITACION	25605 VOLUBEN ESPECIAL 467	PARTIDA 122 VOLUBEN 399 LIBRO 1 DE SECCION FRANCA	099-04-026-0 241-023	14250.50		DONACION	1986-05-28		0000-00-00	2016-11-18 13:49:23							2 años 10 meses	8 72.35	8 2412.33
248	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASA HABITACION	CONDOMINIO VISTA BELLA Y LOS PINOS LT 23 NO. 300 FRACCION # LOTE NUEVE EN LA LIBERTAD NICOLAS ROMERO	LA LIBERTAD	8	730 MTS CON CALLE CONDOMINIO VISTA BELLA	26.46 MTS CON LOTE 1	7.00 Y 15.00 MTS CON LOTE 23	68.16	0.00	14333.00	CASA HABITACION	25605 VOLUBEN ESPECIAL 467	PARTIDA 650 VOLUBEN 399 LIBRO 1 DE SECCION FRANCA	099-04-026-0 161-023	8 38331.00		DONACION	1986-05-28		0000-00-00	2016-11-18 14:10:55						2 años 10 meses	8 152.56	8 3288.78	
249	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASA HABITACION	CONDOMINIO VISTA BELLA Y LOS PINOS LT 23 NO. 300 FRACCION # LOTE NUEVE EN LA LIBERTAD NICOLAS ROMERO	LA LIBERTAD	1	730 MTS CON CALLE CONDOMINIO VISTA BELLA	18.26 MTS CON LOTES 18 Y 19	37.50 MTS CON CALLE LOS PINOS	74.74	0.00	14302.00	CASA HABITACION	25605 VOLUBEN ESPECIAL 467	PARTIDA 531 VOLUBEN 399 LIBRO 1 DE SECCION FRANCA	099-04-026-0 241-028	8 4290.30		DONACION	1986-05-28		0000-00-00	2016-11-18 14:44:02						2 años 10 meses	8 72.00	8 2048.26	
250	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASA Y AREA VERDE	AV. PRINCIPAL EN PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	PROGRESO INDUSTRIAL	27	27.00 MTS CON CALLE PRINCIPAL	27.00 MTS CON CALLE DEPORTIVO O PROGRESO INDUSTRIAL	20.00 MTS CON CALLE OCA	16.90 MTS CON CALLE CALEANA	840.20	172.00	137197.18	CASINO Y AREA VERDE	142725	PARTE 67 VOLUBEN 1943 LIBRO 1 SECCION 1	099-04-026-01 01	8 371671.18		DONACION	2005-00-00		0000-00-00	2016-11-18 14:44:00	S/N DOCUMENTACION	2 años 10 meses	8 619.12	8 27056.00				
251	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	COOPERATIVA PROGRESO INDUSTRIAL	HONDAGO S/N PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	PROGRESO INDUSTRIAL	34	34 MTS CON CALLE PRINCIPAL	24.44 MTS CON CALLE RIN HOMBRES	40.30 MTS CON CALLE HONDAGO	40.39 MTS CON CALLE LA IGLESIA	12.9511	813.29	183785.18	COOPERATIVA	142725	PARTE 67 VOLUBEN 1943 LIBRO 1 SECCION 1	099-04-026-01 01	8 32780.12		DONACION	2005-00-00		0000-00-00	2016-11-18 14:59:26	S/N DOCUMENTACION	2 años 10 meses	8 153.30	8 9331.21				
252	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	SECRETARIA DEL BANCALITO	ALDAMA S/N LT 06 NO. 29 S/N PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	PROGRESO INDUSTRIAL	NORESTE	37.00 MTS CON CALLE 47	37.00 MTS CON CALLE 47	28.00 MTS CON CALLE ALDAMA	111.00 MTS CON CALLE 9	284.27	283.50	142840.50	SECRETARIA DEL BANCALITO	142731 VOLUBEN 2441	PARTIDA 590 VOLUBEN 1487 LIBRO 1 SECCION 1	099-04-026-01 00	8 42645.50		DONACION	2001-03-30		0000-00-00	2016-11-18 15:04:17	ESCRITURAS	2 años 10 meses	8 171.07	8 2418.30				
253	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	LECHERIA AREA VERDE	MORELOS S/N LT 4 NO. 18	PROGRESO INDUSTRIAL	13	13.75 MTS CON CALLE 2	13.75 MTS CON CALLE 2	15.50 MTS CON CALLE MORELOS	7.88	168.54	167723.81	LECHERIA AREA VERDE	142747 VOLUBEN 2441	PARTIDA 04 VOLUBEN 1543 LIBRO 1 SECCION 01	099-04-026-01 01	8 57723.81		DONACION	2001-03-30		0000-00-00	2016-05-23 15:34:43	ESCRITURAS	2 años 10 meses	8 96.21	8 3271.06					
254	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASA DE LOS INGENIEROS	CALLE EN HONOR S/N EN PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	PROGRESO INDUSTRIAL	11	11.25 MTS CON CALLE JARDIN MUNICIPAL	2.5 Y 4.5 MTS CON CALLE EN HONOR	35.20 MTS CON CALLE EN HONOR	35.20 MTS CON CALLE M.N.A.	811.68	262.10	140778.28	CASA DE LOS INGENIEROS	142747 VOLUBEN 2441	PARTIDA 08 VOLUBEN 1543 LIBRO 1 SECCION 1	099-04-026-01 01	8 40778.28		DONACION	2000-00-00		0000-00-00	2016-11-18 15:10:49	S/N DOCUMENTACION	2 años 10 meses	8 87.26	8 2510.08				
255	1233	1	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	MODELO PUAZUELA Y JARDINES	AV. PRINCIPAL EN LT 01 NO. 4 S/N PROGRESO INDUSTRIAL NICOLAS ROMERO	PROGRESO INDUSTRIAL	99	30 MTS CON CALLE 1	2.00 MTS CON CALLE 1	2.00 MTS CON CALLE 1	2.00 MTS CON CALLE 1	1.00 LBX	0.00	32882.70	MODELO PUAZUELA Y JARDINES	142747 VOLUBEN 2441	PARTIDA 08 VOLUBEN 1543 LIBRO 1 SECCION 1	099-04-026-01 01	1 5892.70		DONACION	2000-00-00		0000-00-00	2016-11-18 15:15:04	ESCRITURAS	2 años 10 meses	8 963.54	8 33792.85				









MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 35 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NO. INVENTARIO	FECHA DE EMISIÓN	TIPO DE BIENES	DESCRIPCIÓN DE BIENES	UBICACIÓN	LOCALIDAD	VALORES Y COORDENADAS	PROPIEDAD	VALORES	CLASIFICACIÓN	NÚMERO DE REGISTRO	FECHA DE REGISTRO	CLASE	VALORES	PROPIEDAD	FECHA DE REGISTRO	VALORES	PROPIEDAD	FECHA DE REGISTRO	VALORES								
271	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	CALLE SAN NICOME	EL TRAFICO	19 40 MTS COLONIA CON ALVARO CON GOMEZ	2 TRAMOS 1.00 Y 3.40 MTS	2 TRAMOS 40.10 Y 51.80 MTS	2 TRAMOS EN LINEA QUEBRADA 29.70 Y 26.87 MTS	2 TRAMOS ESCUELA PRIMARIA EMILIANO ZAPATA	CON LOTE 31 Y C/O COMERCIAL	322.28	249.49	8 121922 31	AREA DE EQUIPAMIENTO	442391 06	879 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1A	096-02-02-2 1-00-0000	8 101822 31	0000-00-00	2016-05-23 15 34 44			2 info 10 memos	8 1178 54	8 10742 25
272	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	MONTE DE LAS CRUCES S/N	SAN TO JUAN BARRIO	23 20 MTS COLONIA CON ANADOR	23 20 MTS COLONIA CON TELESECU HERRERA Y B.B. OTTEC A	13 20 MTS COLONIA CON ANADOR	13 20 MTS COLONIA CON TELESECU HERRERA			411.82	0 00	8 120648 34	AREA DE EQUIPAMIENTO	442391 06	879 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1A	096-16-02-2 0-00-0000	8 120648 34	0000-00-00	2016-05-23 15 34 44			2 info 10 memos	8 1204 43	8 1612 121
273	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	CARRETA TEPOLZOTLAN EL VERDE S/N	SPAN FRANCISCO WAGU	12 42 MTS COLONIA CON CARRETERA A TEPOLZOTLAN	16 40 MTS COLONIA CON CARRETERA O AL PANTEON	16 40 MTS COLONIA CON CARRETERA O AL PANTEON	36 80 MTS COLONIA CON CALLEJON S/N MONGRE			833.42	0 00	8 120648 40	AREA DE EQUIPAMIENTO	442391 06	880 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1A	096-02-02-0 1-00-0000	8 120648 40	0000-00-00	2016-05-23 15 34 44			2 info 10 memos	8 121 11	8 1117 08
274	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA VERDE	AV H GALFANI Y LIBRAMIENTO S/N	MORFLOS	30 80 MTS EN LINEA QUEBRADA 1 06 3 50 Y 1 42 MTS. COLONIA CON AV H GALEANA	14 50 MTS COLONIA CON AV H GALEANA	13 02 MTS COLONIA CON LUIS FLORES			229.26	0 00	8 120648 00	AREA VERDE	722914 06	880 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1A	096-16-02-0 7	8 120648 00	0000-00-00	2016-05-23 15 34 44			2 info 10 memos	8 208 41	8 0367 08	
275	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	AV. SAGUACAMA S/N	SAN JOSE EL VORIO	3 TRAMOS EN LINEA QUEBRADA 8 36 2 46 20 20 3 80 40 25 3 20 11 81 1 70 Y 1 42 79 MTS. COLONIA CON ESC PRIM. "JOSE MA MORELOS"	3 TRAMOS 21 50 4 42 17 25 31 MTS COLONIA CON PROPIEDA O PRIVADA O PRIVADA	3 TRAMOS EN LINEA QUEBRADA 17 25 11 21 MTS COLONIA CON AREA VERDE			2 26 36	0 00	8 086558 97	AREA DE EQUIPAMIENTO	429210 06	882 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1A	096-02-02-2 1-00-0000	8 086558 97	0000-00-00	2016-05-23 15 34 44			2 info 10 memos	8 1136 43	8 1867 53	
276	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	C.D.I.	BARRIO ESCOBEDO S/N	EDUARDO ZARAGOZA	12 70 MTS COLONIA CON AV. BARRIO ESCOBEDO S/N	12 70 MTS COLONIA CON PROPIEDA O PRIVADA	24 80 MTS COLONIA CON JOSE MARIA FAMILIA ROCHA MONTALBA N	24 30 MTS COLONIA CON JOSE MARIA FAMILIA ROCHA			296.18	0 00	8 133470 49	C.D.I.	722914 06	891 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1A	096-02-02-0 3-00-0000	8 133470 49	0000-00-00	2016-05-23 15 34 44			2 info 10 memos	1 557 65	8 1292 51
277	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA JOSEFA OTTE DE DONAGUEZ	10 DE ESPINTELES S/N	SAN JUAN TILMADA	90 30 MTS COLONIA CON COLECTOR LAZARD DRENAJE	22 20 29 20 MTS COLONIA CON CALLE EMILIANO ZAPATA	22 20 27 20 29 20 MTS COLONIA CON CALLE DRENAJE DE SEPTIEMBRE	101 50 MTS COLONIA CON CALLE DE SEPTIEMBRE			3 344 59	0 00	8 301022 54	ESCUELA PRIMARIA			8 301022 54	0000-00-00	2016-05-23 15 34 43	S/N DOCUMENTACION	2 info 10 memos	8 808 04	8 1992 27		
278	1231	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	CARRETA S/N BARRIO S/N	CAHUACAN S/N BARRIO	32 25 MTS COLONIA CON CENTRO DE BALBO	29 20 MTS COLONIA CON MANUEL YRIGARAY	3 TRAMOS 54 40 11 06 17 25 31 MTS COLONIA CON MANUEL YRIGARAY	80 80 MTS COLONIA CON CARRETA S/N BARRIO CAHUACAN			2 822 87	0 00	8 134414 40	AREA DE EQUIPAMIENTO	429910 06	79 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1A	096-12-02-0 3-00-0000	8 134414 40	0000-00-00	2016-05-23 15 34 44			2 info 10 memos	8 87 40	8 3111 08





MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
 NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X

ODAS

DIF

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017

ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFAS

REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN

HOJA: 37 DE 45

CARGO: COORDINADOR

CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

RUE PRO	ESPEC. CATASTR	RUE TO SUBCATASTR	CATEGORÍA DE BIENES	USOS DE LAS EDIFICACIONES	NUMERO DE MUNICIPIO	CANTON	LOCALIDAD	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	ALCANTARILLADO	REPERTORIO COMUNAL	VALOR DEL BIEN	VALOR DE VENA	CLASIFICACIÓN DE BIENES	NUMERO DE INSCRIPCIÓN	NUMERO DE VOLUMEN Y FOLIO	FECHA DE CONSTITUCIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	TÉRMINOS SUPERFICIE	USOS DE LAS EDIFICACIONES	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DEL BIEN	VALOR DE VENA		
267	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA VERDE	DOÑOHUES	FRANCISCO WADERO	79.50 MTS COLONIA CON CALLE DONDESE O PRONIA	91.50 MTS COLONIA CON CALLE DONDESE O PRONIA	91.50 MTS COLONIA CON EN PLANTA	1,332.80	0.00	0.00	AREA VERDE	12952308	88 VOLUMEN 1665 LIBRO 1 SECCION 1	09-02-2014	1400000	8.00			2014-05-23	15.34.44	2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00
268	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	DISTRIBUIDOR VAL	CARRET. YLLA DEL DAMON 8 N FRANCISCO MARAÑA NICOLAS ROMERO	FRANCISCO MARAÑA	NORTE 74.00 MTS GARREZ VALA DEL DAMON	SURESTE 58.15 MTS GARREZ VALA DEL DAMON	SURESTE 27.75 MTS PRIVADA	1,137.30	0.00	\$ 15840.26	DISTRIBUIDOR VAL	56746	PARTICIPA 636 VOLAMEN 1330 LIBRO 1 SECC 1 PRINERA	09-02-2014	\$ 15840.26	0000-00-00	2017-05-28	11.42.30	EN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 1396.67	\$ 14102.63	
269	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	FINCA DE SAN BENOITO AREA DE DONACION	AV. JARME MANDON 12 2 102-11	SAN BENITO	66.86 MTS COLONIA CON CALLE GRANDE	150 Y 66.86 MTS COLONIA CON CALLE GRANDE	47.88 MTS 300 17 30 212 17 75 MTS PARQUE JARME MANO DONACION	1,946.20	0.00	\$ 23300.00	PARRA	1875	PARTICIPA 856 VOLAMEN 1282 LIBRO 1 SECC 1A	09-02-2014	\$ 23300.00	0000-00-00	1995-07-12	2018-02-21	ENSCRITURA	2 años 10 meses	\$ 338.17	\$ 13271.67	
290	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO (DISTRIBUIDOR VAL LA CURVA)	CASSETERA NICOLAS ROMERO A ATAFAPAN AV PALMOS SIN	GRANJAS GUDALUPE	3 TRAMOS EN LINEA 37.29 28.13 22.06 10.34 11.07 10.38 27.07 7.50 7.4.11 MTS COLONIA CON PROP. PRIVADA	18 TRAMOS EN LINEA 8.31 9.50 2.15 9.47 16.03 27.89 28.74 15.16 23.54 8.15 11.02 8.51 1.16 12.09 9.52 20.14 MTS COLONIA CON AVENIDA PALMOS	27.68 MTS COLONIA CON CALLE CAJETERA A NICOLAS ROMERO ATAFAPAN	4,843.70	0.00	0.00	AREA DE EQUIPAMIENTO			0000-00-00	0000-00-00	2018-05-23	15.34.44	EN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00		
291	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	AV MONTELOS 6 N	SAN JOSE EL VORO	2 TRAMOS EN LINEA 11.44 9.71 11.44 12.25 13.06 20.11 26.04 2.24 7.146 LINDA CON AV MONTELOS	4.92 MTS EN LINEA 11.44 9.71 11.44 12.25 13.06 20.11 26.04 2.24 7.146 LINDA CON MUNICIPIO	32.38 MTS COLONIA CON CALLE DELEGACION	2,015.18	0.00	\$ 813077.68		439171.68	ASENTO 312 A FOLAS 926 VOLAMEN 1650 LIBRO 1 SECC 1 DE 10 DE MARZ DEL 2017	09-05-2014	\$ 813077.68	0000-00-00	2018-05-23	13.36.43	INSTRUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 1402.80	\$ 814780.87	
292	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ESCUELA PRIMARIA "JUTUA"	ALVARO CERRON EMO VICENTE GUERRERO SIN	GRANJAS GUDALUPE	75.77 MTS COLONIA CON CALLE ALVARO CERRON O VILLA	75.77 MTS COLONIA CON CALLE ALVARO CERRON O VILLA	46 MTS COLONIA CON CALLE ALVARO CERRON O VILLA	1,622.94	0.00	0.00	ESCUELA PRIMARIA			0000-00-00	0000-00-00	2018-05-23	13.36.44	EN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00		
293	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	MUSEO LA VICTORIA	AV. 18 DE SEPTIEMBRE 181 JARME CENTRO NICOLAS ROMERO	SENTO JARME CENTRO				700.00	0.00	\$ 728000.00	MUSEO			0000-00-00	C	22	2011-02-24	2016-11-24	CONTRATO DE COMPRA VENTA SIN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 12108.33	\$ 419233.33	
294	1213	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE EQUIPAMIENTO	AV. MORELOS SIN	SAN JOSE EL VORO	2 TRAMOS EN LINEA 11.44 9.71 11.44 12.25 13.06 20.11 26.04 2.24 7.146 LINDA CON AV. MORELOS Y PROP. PRIV.	8 TRAMOS EN LINEA 11.44 9.71 11.44 12.25 13.06 20.11 26.04 2.24 7.146 LINDA CON CALLE DELEGACION MUNICIPAL	32.38 MTS COLONIA CON CALLE DELEGACION MUNICIPAL	3,023.18	0.00	\$ 708183.44	AREA DE EQUIPAMIENTO	439171.68	313 VOLUMEN 1645 LIBRO 1 SECCION 1	09-05-2014	\$ 708183.44	0000-00-00	2017-04-18	2018-05-23	333 NO SE ENCONTRA EN LISTA	2 años 10 meses	\$ 1200.31	\$ 42538.20	





MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017  
ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
HOJA: 39 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

ANEXO	FECHA DE ACUERDO	MODELO	TIPO DE BIEN	NOMBRE DE LA CUENTA	PROPIETARIO	UBICACION	LOCALIDAD	AREA	PERIODO DE UTILIZACION	TIPO DE BIEN	VALOR	VALOR DE DEPRECIACION	CLASIFICACION	NÚMERO DE REGISTRACIÓN	FECHA DE EFECTUACIÓN DEL REGISTRO	TIPO DE BIEN	VALOR	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION	VALOR DE DEPRECIACION
303	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		CRUZ ROSA MEXICANA	AV. 10 DE SEPTIEMBRE Y AGUA CALIENTE	JUAREZ CENTRO	29.64 MTS COLONIA DON CALLE AGUA CALIENTE	29.64 MTS COLONIA DON CALLE DE ANTELOS PARQUES	29.64 MTS COLONIA DON CALLE DE ANTELOS PARQUES	457.18	0.00	3	16034.85	12/04/2012	09/01/06	1/08/35			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:44							SN	DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 140.34	\$ 140.34	\$ 140.34	\$ 140.34	
304	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		ESCUELA TELESCONARIANA	PASO DE MUYANO MN	TRANSQUILACION	16.00 MTS COLONIA CON SA. GULLERMO O ALCANTAR A	16.00 MTS COLONIA CON SANVICENTE O ALCANTAR A	16.00 MTS COLONIA CON LICHENA	204.00	0.00	1	1/08/16.42			1/00/16.42			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:44							SN	DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 167.20	\$ 167.20	\$ 167.20	\$ 167.20	
305	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		ESCUELA TELESCONARIANA "CORONA RAY DE LA ROSA DE LAS ROSAS"	CARRETERA VA DORADA A MORELIA SN	SAN NICOLA DE LA PAZ	140.00 MTS CON CAMPO	140.00 MTS CON CAMPO	140.00 MTS CON RESTRICCIÓN EN VÍA DORTOLA MORELIA	7,000.00	0.00	1	1/03/129.98	08/02/10	09/05/08	1/08/129.96			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:44							SN	REGISTRACION	2 años 10 meses	\$ 171.60	\$ 171.60	\$ 171.60	\$ 171.60	
306	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		TELESCONARIANA	PALMAS SN	VEGA HERINGIA IA SECCION	37.70 MTS COLONIA PRIV. Y 170.80 MTS CON RESTRICCIÓN EN DE GUERRARCA	37.70 MTS COLONIA PRIV. Y 170.80 MTS CON RESTRICCIÓN EN DE GUERRARCA	37.70 MTS COLONIA PRIV. Y 170.80 MTS CON RESTRICCIÓN EN PALMAS	428,000.00	0.00	3	0.00			0.00			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:45							SN	DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	
307	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		JARDON DE NIÑOS "PACTO"	CAMINO YERBA SN	TRANSQUILACION	3 TRAMOS 29.10 27.30 Y 45.71 MTS COLONIA CON CAMINO YERBA T LUIS SANDOVAL	3 TRAMOS 31.50 22.10 Y 45.80 MTS CON PROPIEDAD DE PRIVADA	37.10 MTS COLONIA CON AREA DE DONACION	3,626.26	0.00	3	12115.30			17215.20			DONACION	2015-03-26	0000-00-00	2016-05-23 15:34:44							SN	REGISTRACION	2 años 10 meses	\$ 125.21	\$ 125.21	\$ 125.21	\$ 125.21	
308	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		MODULO DE YOLANCA	PRIMAVERA SN	GRANJAS GUICALUPE	27.85 MTS COLONIA PRIV. PRIMAVERA	11.00 MTS COLONIA PRIMAVERA	26.77 MTS COLONIA PRIV.	219.25	0.00	3	0.00			0.00			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:45							SN	DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	
309	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		ESC. PRIMAVERA "MELIANG ZAFATA"	ZENONTELES SNC	LOMA DE LA CRUZ	2 TRAMOS 46.15 03 12 Y 02.32 MTS COLONIA TENONTELES	2 TRAMOS 30.79 1 02.32 MTS COLONIA CON CAMPO Y CALLE 11 DE DIERO	2 TRAMOS 26.54 147 Y 03.16 MTS COLONIA CALLE 11 DE ENERO	1,242.76	0.00	3	15926.25	02/02/10	09/02/10	15926.25			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:44							SN	REGISTRACION	2 años 10 meses	\$ 131.14	\$ 131.14	\$ 131.14	\$ 131.14	
310	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		IGLESIA	CIRCUITO MARGARITAS SN	LOMAS DEL LADO	0.00 MTS COLONIA CON CIRCUITO MARGARITAS	31.50 MTS COLONIA CON PROPIEDAD MARGARITAS	31.50 MTS COLONIA CON PROPIEDAD MARGARITAS	39.00	0.00	1	1/02/2.00			1/02/2.00			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:44							SN	DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 101.12	\$ 101.12	\$ 101.12	\$ 101.12	
311	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		LECHENA	AV. LOPEZ MATEOS SN	EL TRAFICO	15.48 MTS COLONIA CON PROPIEDAD O PRIVADA	10.46 MTS COLONIA CON PROPIEDAD O PRIVADA	10.50 MTS COLONIA CON CALLE LOPEZ MATEOS	141.34	0.00	3	12140.54			12140.54			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2016-05-23 15:34:44							SN	DOCUMENTACION	2 años 10 meses	\$ 36.22	\$ 36.22	\$ 36.22	\$ 36.22	
312	1233	0	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS		ESCUELA PRIMAVERA	JARDON Y CTO MARGARITAS SN LOMAS DEL LADO NICOLAS ROMERO	LA COLIBIA	41.41 MTS CALLE JAZMIN	41.41 MTS CALLE TECNICA No. 144	41.50 MTS COLONIA CON CAMPO PRIV. TECNICA	2,887.41	0.00	3	1/03/10.61	02/04/10	09/02/08	1/03/10.61			DONACION	0000-00-00	0000-00-00	2017-05-13 15:19:56							SN	REGISTRACION	3 años 10 meses	\$ 779.30	\$ 779.30	\$ 779.30	\$ 779.30	







MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO

ODAS

DIF

OTROS

ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017

ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS

REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN

HOJA: 41 DE 45

CARGO: COORDINADOR

CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

CANTON	MUNICIPIO	CANTON	CANTON	TIPO DE BIEN	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	CATEGORÍA	LOCALIDAD	UBICACIÓN	EXTENSIÓN	VALOR ESTIMADO	VALOR REAL	VALOR DE VENTA	CLASIFICACIÓN	NUMERO DE REGISTRO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LOS PROPIETARIOS	ELABORADO	VALOR	EXTENSIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	TIPO	FECHA	FECHA	FECHA	FECHA	FECHA	FECHA
122	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	AV AVANPA	LA COLUMENA	36.13 T 27.83 MTS.	11.29 MTS. COLONIA CON TERRENO BALDO	26.06 MTS. COLONIA CON AVANPA	1,217.00	531.60	9.279091.06							DONACION	09/02/00						
323	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	AV EKILAND SAPATA SN	EL TRAFICO	41.14 MTS. COLONIA CON EMBALDO SAPATA	30.29 MTS. COLONIA CON CALLEJON RODRIGUEZ VALDEZ	26.26 MTS. COLONIA CON CALLEJON S/N NOMBRE	1,260.86	541.60	9.191091.06	9712/05.2016	PARTIDA 105149 DEL 91 DE ENERO 2017	096.15.533.01	9.193681.06				DONACION	2010-05-29					
324	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	AV LEORO DE TELONIA S/N	LA LIBERTAD	31.40 MTS. COLONIA CON AV. LEORO DE TELONIA	37.86 MTS. COLONIA CON CALLE NICOLAS ROMERO	38.75 MTS. COLONIA CON PROPIEDA D PRIVADA	1,227.00	635.50	9.167747.06		ADJERCO 09492		9.167747.06				DONACION	2010-05-26					
325	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	SAN MARCOS S/N	DEPENDENCIA	34.95 MTS. COLONIA CON CALLE SAN MARCOS	24.95 MTS. COLONIA CON CALLE FLORENTIN A YAZQUEZ	27.51 MTS. COLONIA CON CANCHA DE BASQUET BOL	1,276.50	543.00	9.180701.06	9729.16.2016	PARTIDA 233673 DEL 13 DE DIC 2012	206.04.480.12	9.180701.06				DONACION	01/04/05-26					
326	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	AUDITORIO	AV SAN MIGUEL HILA S/N	SAN MIGUEL HILA	10.83 MTS. COLONIA CON ERECCION	22.30 MTS. COLONIA CON AV SAN MIGUEL HILA	22.30 MTS. COLONIA CON ENQUEJE	192.42	87.50	9.11454.00								DONACION	08/03/00					
327	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	TERRENO BALDO Y CANCHAS	AV LOPEZ WATEOS	CAMPESINERIA LIBERACION	26.90 Y 42.05 MTS. COLONIA CON EBERGO DEL AGUILA	26.90 Y 42.05 MTS. COLONIA CON RANDEL	23.35 Y 19.10 MTS. COLONIA CON DELEON O SANCHEZ ALBAZAN	2,267.00	0.00	9.27446.42								DONACION	08/03/00					
328	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	CLINICA DE SALUD	FRANCISCO VILLA S/N	CLARA CORDOCHA MORAN	31.70 Y 8.85 MTS. COLONIA CON CALLE LINCH	11.20 Y 13.32 MTS. COLONIA CON FRANCISCO D VILLA	42.32 MTS. COLONIA CON HELICOPTER GARCIA ALBAZAN	1,203.96	0.00	9.19620.72								DONACION	03/02/00					
329	123	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS	EDIFICIOS	SECUNDARIA Y CAMPO DEPORTIVO	S/A MARIA E PAB. CIVILES S/N	SAN ISIDRO LA FAZ	100.00 MTS. COLONIA CON VARDOS CIVILES LLUNA	87.90 Y 26.29 MTS. COLONIA CON VARDOS CIVILES LLUNA	87.90 64.26 Y 42.46 MTS. COLONIA CON CALLE SANTA BLVERGO MONROY	16,200.00	0.00	9.196300.20								DONACION	08/04/00					



MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
 NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 14/11/2017

ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
 REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN

CARGO: COORDINADOR

CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

ID	FECHA DE REGISTRO	TIPO DE BIEN	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	CLASIFICACIÓN DEL BIEN	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR			
320	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ESC SEC OF. ADOLFO LOPEZ MATEOS	JAME MUNO SIN LT-14 MZ-14	SAN ILDEFONSO	26.00 MTS COLONIA CON CALLE SAN	26.00 MTS COLONIA CON CALLE SAN	7.90 T 2.10 MTS COLONIA CON CALLE SAN	2.925.19	0.00	2.925.000.00	ESC SEC OF. ADOLFO LOPEZ MATEOS	1975 VOLIEN ESPECIAL M CRESEM	PARTIDA 182 VOLIEN 182 LIBRO 1 SECCION 1A	099-01-024-1 8	2018-05-23 15:34:44	0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	2 años 10 meses	1.300.00	1.107.00	
321	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	EQUIPAMIENTO REGIONAL	JAME MUNO Y REFORMA SIN LT-1 MZ-68	SAN ILDEFONSO	50.75 MTS COLONIA CON CALLE SAN	50.75 MTS COLONIA CON CALLE SAN	29.80 T 27.50 MTS COLONIA CON CALLE SAN	9.332.29	0.00	9.332.000.00	SOLAPA PUNTO REGIONAL	1975 VOLIEN ESPECIAL M CRESEM	PARTIDA 319 VOLIEN 182 LIBRO 1 SECCION 1A	099-01-024-0 1	2018-05-23 15:34:44	0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	2 años 10 meses	3.154.00	3.331.00	
322	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ALESA	JENES ARES SIN LT-2 MZ-71	SAN ILDEFONSO	95.70 MTS COLONIA CON CALLE SAN	95.70 MTS COLONIA CON CALLE SAN	11.85 T 38.15 MTS COLONIA CON CALLE EL CENTRO	6.198.00	0.00	6.198.000.00	ALESA	1970 VOLIEN ESPECIAL M CRESEM	PARTIDA 103 VOLIEN 182 LIBRO 1 SECCION 1A	099-01-071-0 2	2018-05-23 15:34:44	0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	2 años 10 meses	3.112.00	4.505.00	
323	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ESC PRIM MARCEL MARIA CONTRERAS	CAMINO A LA PRESA SIN LT-1 MZ-825	SAN ILDEFONSO	104.50 MTS COLONIA CON CALLE SAN	104.50 MTS COLONIA CON CALLE SAN	33.42 T 80.26 MTS COLONIA CON CALLE SAN	1.415.51	0.00	1.415.000.00	ESC PRIM MARCEL MARIA CONTRERAS	1973 VOLIEN ESPECIAL M	PARTIDA 201 VOLIEN 182 LIBRO 1 SECCION 1A	099-01-041-0 1	2018-05-23 15:34:44	0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	2 años 10 meses	1.124.00	1.4204.00	
324	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CASA DE LA ASSEURACIA	JAME MUNO SIN LT-1 MZ-208	SAN ILDEFONSO	28.50 MTS COLONIA CON CALLE SAN	28.50 MTS COLONIA CON CALLE SAN	40.00 MTS COLONIA CON CALLE SAN	827.51	0.00	8.120.000.00	CASA DE LA ASSEURACIA	1987 VOLIEN ESPECIAL M CRESEM	PARTIDA 199 VOLIEN 182 LIBRO 1 SECCION 1A	099-01-054-0 1	2018-05-23 15:34:44	0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	2 años 10 meses	3.231.00	1.784.00	
325	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	DONACION AL INEA	JAME MUNO SIN LT-1 MZ-109	SAN ILDEFONSO	48.30 MTS COLONIA CON CALLE SAN	48.30 MTS COLONIA CON CALLE SAN	8.10 T 24.76 MTS COLONIA CON CALLE SAN	1.327.52	0.00	8.333.000.00	DONACION AL INEA	1974 VOLIEN ESPECIAL M CRESEM	PARTIDA 180 VOLIEN 182 LIBRO 1 SECCION 1A	099-01-103-0 1	2018-05-23 15:34:44	0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	2 años 10 meses	1.383.00	8.1211.00	
326	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA COMUN LA CANTERA	CONDOMINIO LIBERACION SIN	INDEPENDENCIA	8.00 Y 8.50 MTS COLONIA CON CALLE ANTONIO RAMIREZ	17.05 T 13.80 MTS COLONIA CON CALLE ANTONIO RAMIREZ	482.00	0.00	1.307.000.00	AREA COMUN					0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	64 DOCUMENTACION	2 años 10 meses	5.11.00	1.142.00	
327	1223	B	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA COMUN LA CANTERA	LIBERACION SIN	INDEPENDENCIA	11.16 MTS COLONIA CON CALLE CONDOMINIO AL LIBERACION	10.83 MTS COLONIA CON CALLE CONDOMINIO AL LIBERACION	53.10 T 41.80 MTS COLONIA CON CALLE CONDOMINIO AL LIBERACION	623.20	0.00	1.307.000.00	AREA COMUN					0000-00-00	2018-05-23 15:34:44	SIN DOCUMENTACION	2 años 10 meses	5.11.00	1.142.00







MUNICIPIO: NICOLAS ROMERO  
 NÚMERO: 098

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 OTROS  ESPECIFICAR

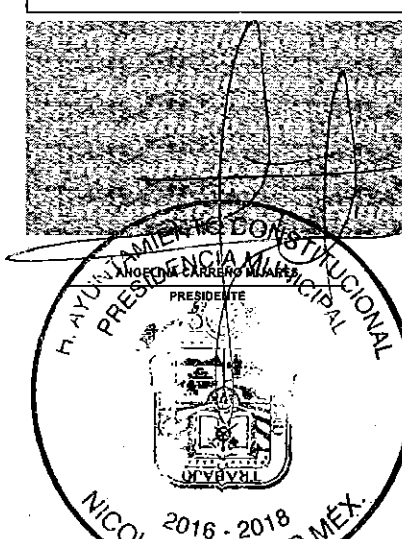
FECHA: 14/11/2017  
 ELABORÓ: MA ANGELICA BALLESTEROS GARFIAS  
 REVISÓ: ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
 HOJA: 45 DE 45

CARGO: COORDINADOR  
 CARGO: SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

CLAVE	NÚM. DE IDENTIFICACION	TÍTULO DE BIENES INMUEBLES	LOCALIDAD	UBICACION	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTR. (M <sup>2</sup> )	VALOR DEL BIEN INMUEBLE	DESCRIPCION DE BIENES INMUEBLES	NÚMERO DE REGISTRO PUBLICO DE BIENES INMUEBLES	CLAVE DE BIENES INMUEBLES	VALOR DE BIENES INMUEBLES	DESCRIPCION DE BIENES INMUEBLES	TIPO DE BIENES INMUEBLES	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE VALORACION	DESCRIPCION DE BIENES INMUEBLES	VALOR DE BIENES INMUEBLES	DESCRIPCION DE BIENES INMUEBLES
234	1233	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	COLUMBA DE LA MUJER	MARANO ESCOBEDO 3 FINADO ENAMORADA 1A SECCION NICOLAS ROMERO			\$ 450000.00	QUINCA DE LA MUJER		0143M-00	\$ 450000.00	DONACION	0000-00-00	2016-11-22	14-03-13	CHECAR CON EL INVENTARIO 218 DE LA COLUMBA DE LA MUJER	\$ 720.00	\$ 7200.00
237	1232	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	LECHERA	AV LERDO DE TEJADA SIN ENLA LIBERADO A COLAS ROMERO	16.95 MTS. CON ESC. PRIM. JUSTO BERRA	13.26 MTS. CON PROPIEDA O PRIVADA VTS. CON ESC. PRIM. JUSTO BERRA	\$ 143300.00	LECHERA		0143M-00	\$ 143300.00	DONACION	0000-00-00	2016-11-22	14-03-28	SIN DOCUMENTACION	\$ 22.90	\$ 112.12
238	1232	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE DONACION (ESCUELA)	URDES Y TORCOS SIN M2-18 LT-1 SIN GRUPOS ESCOLARES NICOLAS ROMERO	80.20 MTS. CON CALLE TORCOS	42.86 MTS. CON CALLE FARANES	\$ 134000.00	AREA DE DONACION (ESCUELA)		0143M-00	\$ 134000.00	DONACION	054-07-31	2016-11-22	14-03-37		\$ 224.30	\$ 7627.30
239	1233	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE DONACION "CASA DE MAESTROS"	CALLE SAN MONSIE MOZ-14 LT-01 SIN LA CONCEPCION # NICOLAS ROMERO	13.49 MTS. CON CALLE SIN MONSIE	17.60 MTS. CON CALLE SIN MONSIE 3	\$ 204547.18	AREA DE DONACION "CASA DE MAESTROS"		0143M-00	\$ 204547.18	DONACION	054-07-31	2016-06-06	15-06-20		\$ 47.00	\$ 1521.50
240	1233	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	ESCUELA FARMARIA	FRANCISCO SARABIA ME-0N LT-4 "LA MAGUETERA" EN CALLES CORNOVA MORAN "LA MAGUETERA" NICOLAS ROMERO	17.60 MTS. CON CALLE Y 4.50 MTS. CON ANEADOR 1 16	47.50 MTS. CON COLONA FRANCISCO SARABIA 5 17	\$ 482153.54	ESCUELA PRIMARIA		0143M-00	\$ 482153.54	DONACION	0000-00-00	2016-11-22	14-06-06		\$ 803.92	\$ 2733.97
241	1232	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	AREA DE DONACION (IGLESIA)	VISTA DEL VALLE LT-5 ME-301 SIN VISTA HERMOSA NICOLAS ROMERO	4.16 MTS. CON LOTE 16	3.78 MTS. CON CALLE VISTA DEL VALLE	\$ 80.34	AREA DE DONACION (IGLESIA)		0143M-00	\$ 80.34	DONACION	054-05-17	2016-11-22	13-05-04		\$ 6.40	\$ 6.11
TOTAL DE SUBJENTA B - OTROS EDIFICIOS																	\$ 8302304.00	
TOTAL DE SUBJENTA 223 - EDIFICIOS																	\$ 2345778.00	
TOTAL DEL INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																	\$ 56471974.00	



ARMANDO FIDEL CHAVEZ SANTILLAN  
 SECRETARIO

MIGUEL PIERRE PASCAMINA  
 TESORAERO

